الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية و البيئة
========
بلدية المحرس

محضر الجلسة التمهيدية
للدورة العادية الثالثة
للمجلس البلدي لسنة 2021
الثلاثاء 27 جويلية 2021
الساعــة: العاشرة صباحا

التأمت بقاعة الجلسات بقصر البلدية يوم الثلاثاء 27 جويلية 2021 على الساعة العاشرة صباحا الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثالثة للمجلس البلدي لسنة 2021 برئاسة السيد : محمد شنيور رئيس البلدية وبحضور السيدات والسادة أعضاء المجلس البلدي الآتي ذكرهم: سليم الرقيق، عنياة بيبي، رفيقة شقير، نجيب سلام و حنان الرقيق.

وقد حضر الجلسة السيد الساسي الجربوعي الكاتب العام للبلدية الذي تولى كتابة محضر الجلسة.

وقد وجه الاستدعاء التالي إلى كافة أعضاء المجلس البلدي و بث محتواه عبر أمواج الإذاعة الجهوية بصفاقس ونشر الإعلان بالصحافة ومواقع التواصل الاجتماعي وعلق بالأماكن المعدة للغرض.

الجمهورية التونسية وزارة الشؤون المحلية و البيئة بلدية المحرس عـ1597ـدد	

من رئيس بلدية المحرس
إلى
السيد : .....

الموضـوع: حول حضور أشغال الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثالثة للمجلس البلدي لسنة 2021

وبعـــد, أتشرف باستدعائكم لحضور أشغال الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثالثة للمجلس البلدي لسنة 2021 المزمع عقدها يوم الثلاثاء 27 جويلية 2021 على الساعة العاشرة صباحا و ذلك بقاعة الجلسات بقصر البلدية .

المحرس في:08 جويلية 2021

رئيس البلدية
محمد شنيور

بلدية المحرس – الحيّ الإداريّ ـ 3060 ـ المحرس ـ الهاتف: 049 290 74 ـ الفاكس: 283 290 74 ـ عنوان البريد الإلكترونيّ: contact@commune-mahres.gov.tn

تنفيذا لمقتضيات الفصل 216 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 بتاريخ 9 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية و الذي ينص في فقرته 3 على ما يلي:" ....تسبق انعقاد الدورة العادية للمجلس وجوبا جلسة تمهيدية تلتئم بإشراف رئيس المجلس البلدي أو من ينوبه من بين المساعدين شهرا على الأقل قبل تاريخ انعقاد الدورة,يدعى إليها متساكنو المنطقة البلدية بوسائل الإعلام المتاحة لسماع مداخلاتهم في المسائل ذات الصبغة المحلية و تعريفهم بالبرامج البلدية", تنعقد الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثالثة للمجلس البلدي لسنة 2021 و ذلك يوم الثلاثاء 27 جويلية 2021 على الساعة العاشرة صباحا بقاعة الجلسات بقصر البلدية .

افتتح السيد محمد شنيور رئيس البلدية الجلسة مرحبا بالحاضرين, مشيرا إلى أن هذه الجلسة مخصصة للنظر في المواضيع التالية:

1) متابعة سير الاستخلاصات:

* **طرح الموضوع** : عرض السيد محمد شنيور رئيس البلدية على الحاضرين الجدول الخاص بالإستخلاصات حيث بلغت جملة الموارد بالعنوان الأول : **1.237.063,216** دينارا إلى غاية يوم 2021/07/27 أي ما يمثل نسبة 45,4% من تقديرات الميزانية لسنة 2021 و تتلخص الموارد فيما يلي :

الفصل	الفقرة	بيان الموارد	تقديرات ميزانية سنة 2021	المداخيل إلى غاية : 2021/07/27	النسبة %
		الجزء الأول: المداخيل الجبائية			
		الصنف الأول: المداخيل الجبائية بعنوان الأداءات على العقارات والأنشطة			
		1- المعاليم الموظفة على العقارات			
11-01		**المعلوم على العقارات المبنية**	160.000,000	52.286,272	%32,7
11-02		**المعلوم على الأراضي غير المبنية**	30.000,000	8.846,813	%29,5
		2- المعاليم الموظفة على الأنشطة			
12-01	00	**المعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية**	0	44.776,807	-
12-01	01	**المقابيض الاعتيادية المعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية**	380.000,000	147.150,169	%38,7
12-01	02	**المبالغ المتأتية من صندوق دعم اللامركزية بعنوان حذف الحد الأقصى للمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية**	85.000,000	-	-
12-02		**المعلوم على النزل**	35.000,000	8.798,244	%25,1
12-03		**معلوم الإجازة الموظف على محلات بيع المشروبات**	1.500,000	739,575	%49,3
		جملة الصنف الأول:	**691.500.000**	**262.697,880**	**% 38**
		الصنف الثاني : المداخيل الجبائية الأخرى			
21-02		**مداخيل لزمة المعاليم المستوجبة بالأسواق الأسبوعية**	63.000,000	16.107,694	%25,6
21-04	01	**مداخيل لزمة المعاليم المستوجبة بأسواق الجملة للخضر والغلال**	11.500,000	2.300,000	%20
21-04	02	**مداخيل لزمة المعاليم المستوجبة بأسواق الجملة للصيد البحري**	22.500,000	3.710,666	%16,5

21-05		مداخيل لزمة المعاليم المستوجبة بالمسالخ	7.000,000	3.750,000	%53,6
21-06		مداخيل لزمة معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام	8.000,000	–	–
21-07		مداخيل لزمة معلوم وقوف العربات بالطريق العام	61.000,000	5.310,256	%8
21-99		مداخيل مختلفة من لزمة الملك البلدي	1.500,000	–	–
		2- المداخيل الجبائية المتأتية من الاستغلال المباشر للملك العمومي البلدي:			
22-03		معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام	25.000,000	10.214,938	%40,9
22-05		معلوم إشغال الطريق العام عند إقامة حضائر البناء	20.000,000	15.300,000	%76,5
22-06		معلوم عن أشغال تحت الطريق العام	500,000	–	–
22-07		معلوم الإشهار	15.000,000	4.115,000	%27,4
22-99		مداخيل جبائية أخرى	1.000,000	–	–
		جملة الصنف الثاني:	**236.000.000**	**60.808,554**	**%25,8**
		جملة الجزء الأول:	**927.500.000**	**323.506,434**	**%34,9**
		الجزء الثاني: المداخيل غير الجبائية الاعتيادية			
		الصنف الثالث:الرسوم والحقوق ومختلف معاليم الرخص والموجبات الإدارية و الإتاوات مقابل إسداء			
		1- معاليم الموجبات الإدارية:			
31-01		معلوم التعريف بالإمضاء	22.000,000	7.632,750	%34,7
31-02		معلوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل	6.500,000	1.866,000	%28,7
31-03		معاليم تسليم بطاقات الحالة المدنية	40.000,000	15.438,000	%38,6
31-99		معاليم تسليم الشهائد و الحجج الأخرى	2.000,000	614,500	%29
		2- معاليم الرخص الإدارية:			
32-02		معلوم رخص إشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن	500,000	300,000	%60
32-03		معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية	7.000,000	440,000	%6,3
32-05		معلوم رخص فتح المقاهي و المحلات المماثلة لها بعد الساعات القانونية	500,000	–	–
32-06		معاليم رخص البناء	36.000,000	9.747,750	%27
32-09		معلوم رخص الدفن أو إخراج الجثث	9.000,000	8.570,000	%95,2

32-99		معاليم رخص أخرى مسندة بمقتضى التراتيب الجاري بها العمل	8.500,000	3.920,000	%46,1
		3- معاليم مقابل إسداء خدمات:			
33-02		معاليم الإيواء بمستودع الحجز	20.000,000	8.867,000	%44,3
33-03	01	المقابيض الاعتيادية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	80.000,000	-	-
33-03	02	المبالغ المتأتية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي باعتماد آلية التعديل لصندوق التعاون بين الجماعات	50.000,000	-	-
33-04		معاليم مقابل رفع الفضلات المتأتية من نشاط المحلات التجارية أو الصناعية أو المهنية	27.000,000	16.386,400	%60,7
33-05		معلوم كراء السيارات لنقل الموتى	1.000,000	620,000	%62
33-99		معاليم أخرى مقابل إسداء خدمات	10.500,000	42.059,900	%400
		جملة الصنف الثالث:	**320.500.000**	**116.462,300**	**%36,3**
		الصنف الرابع: مداخيل إشغال و استعمال أملاك الجماعة و فضاءاتها واستلزام مرافقها وأملاكها			
		1- المداخيل المتأتية من الاستغلال المباشر للأملاك			
41-12		مداخيل قاعات العروض و الأفراح	17.000,000	4.650,000	%27,4
		جملة الصنف الرابع:	**17.000.000**	**4.650,000**	**%27,4**
		الصنف الخامس: مداخيل ملك الجماعة المحلية ومساهمتها و مداخيل مختلفة			
		1- مداخيل كراء العقارات و التجهيزات و المعدات			
51-01		مداخيل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري	75.000,000	20.946,295	%27,9
51-02		مداخيل كراء عقارات معدة لنشاط مهني	30.000,000	15.212,866	%50,7
51-99		مداخيل الاكرية الأخرى	7.000,000	7.044,017	%100,6
		2- محاصيل بيع العقارات و أملاك أخرى			
52-02		محاصيل بيع الأثاث الذي زال الانتفاع به	5.000,000	-	-
52-99		محاصيل البيوعات الأخرى	5.000,000	-	-
		4- مداخيل مختلفة			
54-01		موارد منقولة من فوائض العنوان الأول للسنة السابقة	100.000,000	100.000,000	%100
54-03		مداخيل مخالفات تراتيب حفظ الصحة والشرطة البيئية	7.000,000	3.140,000	%44,9
54-11		مبالغ بعنوان مصاريف إدارة وتصرف واستخلاص لفائدة الغير	5.500,000	1.465,304	%26,6

		جملة الصنف الخامس:	**234.500.000**	**147.808,482**	**%63,1**
		الصنف السادس: تحويلات الدولة بعنوان التسيير			
		1- تحويلات الدولة بعنوان التسيير:			
61-01	**01**	**المناب من الدعم السنوي بعنوان التسيير**	1.225.877,000	-	-
		2- تحويلات بعنوان منح ومساهمات أخرى مخصصة للتسيير			
62-03		**موارد متأتية من التسبيقات**	-	644.636,000	-
		جملة الصنف السادس:	**1.225.877.00**	**644.636,000**	**%52,6**
		جملة الجزء الثاني:	**1.797.877.00**	**913.556,782**	**%50,8**
		جملة موارد العنوان الأول	**2.725.377,000**	**1.237.063,216**	**%45,4**

2/ متابعة سير تنفيذ المشاريع البلدية المدرجة بالبرنامج الإستثماري لسنة2021 :

1- البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2021 : إلى غاية موفى شهر جويلية 2021

ع/د	المشروع	الكلفة (أد)	الخطة التمويلية					الكلفة المحينة	الفواضل	الإنجاز المادي			الإنجاز المالي		الملاحظات
			تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير موظفة	مساعدة موظفة	مساعدة استثنائية			تاريخ الانطلاق	نسبة الإنجاز %	تاريخ الانتهاء	المبلغ الذي تم صرفه	المبلغ المتبقي للصرف	
01	صيانة الطرقات	915	-	-	280	635	-	-	-	-	-	-	-	-	بصدد الإعداد للإعلان عن استشارة لتعيين مكتب دراسات
02	صيانة التنوير العمومي	95	-	-	20	75	-	-	-	-	-	-	-	-	بصدد الإعداد للإعلان عن الاستشارة
03	دراسات	40	-	-	-	40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
04	تهيئة الأسواق البلدية	110	14	-	96	-	-	-	-	-	-	-	-	-	تم عقد جلسة بتاريخ 09 جوان 2021 بمقر الادارة الجهوية للتجهيز و الإسكان بصفاقس حول الدراسة التفصيلية تم خلالها تنبيه المصممين على التركيز على الأولويات البلدية و إعادة المبلغ في ظرف أسبوع للمصادقة عليه
05	دراسة أمثلة التهيئة (منطقة السمارة و بوعكازين)	40	-	-	-	40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
06	تركيز علامات مرورية	20	20	-	-	-	-	19.849,200 د	-	مارس 2021	%80	-	-	-	-

07	اقتناء وتركيز نقاط ضوئية تجميلية أمام قصر البلدية	21	23	–	–	–	22.467,200 د	–	أفريل 2021	%95	ماي 2021	22.467,200 د	–	تم قبول الأشغال و هي في طور الاستغلال

2- المشاريع المتواصلة للسنوات الفارطة : إلى غاية موفى شهر جويلية 2021

ع/د	المشروع	الكلفة (أد)	الخطة التمويلية					الكلفة المحينة	الفواضل	الإنجاز المادي			الإنجاز المالي		الملاحظات
			تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير موظفة	مساعدة موظفة	مساعدة استثنائية			تاريخ الانطلاق	نسبة الإنجاز%	تاريخ الانتهاء	المبلغ الذي تم صرفه	المبلغ المتبقي للصرف	
01	صيانة الطرقات برنامج عادي	190	20	170	–	–	–	193.315,000 د	–	فيفري 2021	% 85	–	–	–	تم إعطاء إذن إداري للمقاول بتوقيف الأشغال بتاريخ 19 ماي 2021 نظرا لعدم استكمال أشغال الخندق الخرساني قرب الطريق المحاذي للمسلخ
02	صيانة الطرقات برنامج خصوصي	185	–	–	–	–	185	184.999,600 د	–	مارس 2021	%100	–	–	–	تم قبول الأشغال بتاريخ 21 جوان 2021
03	تهيئة السوق الأسبوعية	280	–	–	280	–	–	–	–	–	–	–	–	–	تم ضمه لمشروع الأسواق 2021 بكلفة 110أ.د لتصبح الكلفة الجملية 390أ.د حيث تم عقد جلسة بتاريخ 9 جوان 2021 بمقر الادارة الجهوية للتجهيز و الإسكان حول الدراسة التفصيلية تم خلالها تنبيه المصممين على التركيز على الأولويات البلدية و إعادة المبلغ في ظرف أسبوع للمصادقة عليه
04	تهيئة محطات سيارات الأجرة (اللواج)	100	–	–	100	–	–	119.924,630 د	–	06/11/ 2021	%100	–	–	–	–

05	تهيئة المساحات الخضراء الحديقة البلدية	40			40				40.799,150 د		فيفري 2021	100 %	مارس 2021	–	–
06	برامج تهذيب الأحياء الشعبية (تهذيب حي حومة الجرابة)	2090	78	–	22	–	1990	–	2.122.000,000 د	–	نوفمبر 2020	100 %	جوان 2020	1.191.000,000 د	931.000,000 د	تمت الموافقة النهائية على تمويل أشغال إضافية بقيمة 216 أ.د
07	مراجعة مثال التهيئة العمرانية لمدينة المحرس	40	20	–	–	–	–	20	39.171,450 د	–	جوان 2019	20 %	–	–	–	تمت مناقشة الفرضية الرابعة للتوسع بتاريخ 21 جوان 2021 و تم تعديلها

3/ مواضيع مختلفة:

- السيد نور الدين شقير عامل بالخارج تقدم بالشكر إلى جميع المشرفين على بلدية المحرس مجلسا و إدارة مثمنا المجهودات المبذولة لانجاز المشاريع و التي ساهمت في تغيير المدينة مؤكدا على مزيد توطيد أواصر التواصل مع المواطنين بالخارج و التشجيع على المساهمة بالتبرعات لتحسين الظروف المادية للبلدية لانجاز بعض المشاريع على غرار الانجازات في الميدان البيئي التي ساهمت في تحسين مظهر المدينة.
- السيد نجيب سلام مستشار بلدي: تقدم بالشكر الى السيد نور الدين شقير طالبا منه مزيد تحسيس المواطنين بالخارج للتواصل مع مدينتهم و العمل على خلق جسور التعاون من خلال المبادرات مع المجتمع المدني لانجاز مشاريع تنموية تساهم في تحسين الظروف الحياتية لمتساكني مدينة المحرس.

وفي الختام جدد السيد محمد شنيور رئيس البلدية شكره لجميع الحاضرين و رفعت الجلسة في حدود الساعة العاشرة و النصف صباحا.

المحرس في : 27 جويلية 2021

رئيس البلدية

محمد شنيور

بلدية المحرس – الحي الإداري - 3060 - المحرس - الهاتف: 049 290 74 - الفاكس: 283 290 74 - عنوان البريد الإلكتروني: contact@commune-mahres.gov.tn