الجمهورية التونسية **وزارة الشؤون المحلية و البيئة** **==========** **بلدية المحرس** **********	

محضر جلسة الدورة العادية الثالثة
للمجلس البلدي لسنة 2019
التاريخ: السبت 24 أوت 2019
الساعة: العاشرة صباحا
المكان: قاعة الاجتماعات بقصر بلدية المحرس

التأمت بقاعة الجلسات بقصر البلدية يوم السبت 24 أوت 2019 على الساعة العاشرة صباحا جلسة الدورة العادية الثالثة للمجلس البلدي لسنة 2019 برئاسة السيد : محمد شنيور رئيس البلدية و بحضور السيدات و السادة أعضاء المجلس البلدي الآتي ذكرهم:نوره قربع, سليم الرقيق, عنياة بيبي , عبد الفتاح الرقيق ,المنصف السليمي, سحر بركالله رفيقة شقير, علي الزمال, ناصر بكار, نجيب سلام, نسرين بنحسين ,كريم الربعي, حنان الرقيق , أسماء بنصر.
و قد تغيب بدون عذر كل من السيدات و السادة:عبير الحزامي, ضحى بنصالح, رضا الشرايطة, نادرة بيبي,محمد علي قدوار, محمد علي سويسي, أمل السليمي, بسيم أولاد بوعلي و عطية دحمان.
و قد حضر الجلسة السيد الساسي الجربوعي الكاتب العام للبلدية الذي تولى كتابة محضر الجلسة.
كما سبق عقد هذه الدورة العادية جلسة تمهيدية يوم الخميس 18 جويلية 2019.
و قد وجه الاستدعاء التالي إلى كافة أعضاء المجلس البلدي و بث محتواه عبر أمواج الإذاعة الجهوية بصفاقس و نشر الإعلان بالصحافة و مواقع التواصل الاجتماعي و علق بالأماكن المعدة للغرض.



الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية و البيئة
==========
بلدية المحرس
عـ2206ـدد

من رئيس بلدية المحرس
إلى
السيد: .....

الموضوع: حول حضور أشغال جلسة الدورة العادية الثالثة للمجلس البلدي لسنة 2019 .

المصاحيب: ملحوظة تفسيرية

و بعد , أتشرف باستدعائكم لحضور أشغال جلسة الدورة العادية الثالثة للمجلس البلدي لسنة 2019 المزمع عقدها يوم السبت 24 أوت 2019 على الساعة العاشرة صباحا بقاعة الجلسات بقصر البلدية و ذلك للنظر في جدول الأعمال التالي:

1) متابعة الاستخلاصات
2) تحويل اعتمادات
3) مخطط تطهير الديون
4) مشروع صيانة شبكة التنوير العمومي داخل المنطقة البلدية
5) تنقيح البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2019 :
6) تكوين لجنة خاصة بالنظر في تسوية وضعيات المخالفات للتراتيب البلدية
7) مواضيع للإطلاع
1/ الاطلاع على نشاط اللجان البلدية
2/ متابعة سير تنفيذ المشاريع البلدية المدرجة بالبرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2019
8) مواضيع مختلفة

و السلام ٪

المحرس في:..08 أوت 2019...

رئيس البلدية

بعد الترحيب بجميع الحاضرين و التثبت من توفر النصاب القانوني لانعقاد الجلسة طبقا لمقتضيات الفصل 220 من

بلدية المحرس – الحي الإداري - 3060 - المحرس - الهاتف: 049 290 74 - الفاكس: 283 290 74- عنوان البريد الالكتروني:commune-mahres.gov.tn

مجلة الجماعات المحلية تولى السيد محمد شنيور رئيس البلدية تذكير الحاضرين بجدول أعمال هذه الجلسة و المتمثل في النقاط التالية:

1) متابعة الاستخلاصات
2) تحويل اعتمادات
3) مخطط تطهير الديون
4) مشروع صيانة شبكة التنوير العمومي داخل المنطقة البلدية
5) تنقيح البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2019 :
6) تكوين لجنة خاصة بالنظر في تسوية وضعيات المخالفات للتراتيب البلدية
7) مواضيع للإطلاع
1/ الاطلاع على نشاط اللجان البلدية

2/ متابعة سير تنفيذ المشاريع البلدية المدرجة بالبرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2019

8) مواضيع مختلفة

اثر ذلك انطلق الحاضرون في مناقشة المواضيع المدرجة بجدول الأعمال كالتالي:

1/ متابعة سير الاستخلاصات:

*** طرح الموضوع : عرض السيد محمد شنيور رئيس البلدية على الحاضرين الجدول الخاص بالإستخلاصات حيث بلغت جملة الموارد بالعنوان الأول : 1.275.207,750 دينارا إلى غاية يوم 2019/08/24 أي ما يمثل,نسبة 52% من تقديرات الميزانية لسنة 2019 و تتلخص الموارد فيما يلي :**

الفصل	الفقرة	بيان الموارد	تقديرات ميزانية سنة 2019	المداخيل إلى غاية : 2019/08/24	النسبة ٪
		الجزء الأول: المداخيل الجبائية الاعتيادية			
		الصنف الأول: المعاليم على العقارات و الأنشطة			
		1- المعاليم الموظفة على العقارات			
11-01		**المعلوم على العقارات المبنية**	170.000,000	133.395,282	٪78,5
11-02		**المعلوم على الأراضي غير المبنية**	25.000,000	12.805,941	٪51,2
		2- المعاليم الموظفة على الأنشطة			
12-01		**المعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية**	0	0	٪-
12-01	01	**المقابيض الاعتيادية المعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية**	420.000,000	215.262,426	٪.51,2
12-01	02	**المبالغ المتاتية من صندوق التعاون بين الجماعات المحلية بعنوان حذف الحد الأقصى للمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية**	40.000,000	-	٪....
12-02		**المعلوم على النزل**	40.000,000	13.506,724	٪.33,7
12-03		**معلوم الإجازة الموظف على محلات بيع المشروبات**	1.000,000	1.036,035	٪.103,6
		جملة الصنف الأول:	696.000,000	376.006,408	٪.54
		الصنف الثاني : مداخيل إشغال الملك العمومي البلدي و استلزام المرافق العمومية فيه:			
		1- مداخيل الأسواق المستلزمة:			
21-01		**مداخيل الأسواق اليومية و الأسبوعية و الظرفية**	70.000,000	45.161,500	٪64,5
21-02		**مداخيل أسواق الجملة**	18.000,000	10.199,998	٪56,7
		2- المداخيل الأخرى المتأتية من لزمة الملك البلدي:			
22-01	01	**لزمة معلوم الذبح**	7.000,000	5.625,000	٪.80,3
22-02	0	**مداخيل لزمة معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام**	9.000,000	-	٪....
22-03	0	**مداخيل لزمة معلوم وقوف العربات بالطريق العام**	60.000,000	-	٪....

22-99	0	مداخيل مختلفة من لزمة الملك البلدي	1.200,000	-	٪....
		4- المداخيل الأخرى المتأتية من الاستغلال المباشر للملك البلدي:			
24-02		معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام	20.000,000	22.388,534	٪112
24-04		معلوم إشغال الطريق العام عند إقامة حضائر البناء	5.000,000	5.445,500	٪.109
24-05		معلوم عن أشغال تحت الطريق العام	500,000	-	٪....
24-06		معلوم الإشهار	15.000,000	6.097,500	٪.40,7
24-99		مداخيل مختلفة	1.000,000	-	٪....
		جملة الصنف الثاني:	206.700.000	94.918,032	٪.46
		الصنف الثالث:معاليم الموجبات و الرخص الإدارية و معاليم مقابل إسداء خدمات:			
		1- معاليم الموجبات الإدارية:			
31-01		معلوم التعريف بالإمضاء	20.000,000	10.898,250	٪.54,5
31-02		معلوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل	8.000,000	2.349,000	٪29,3
31-03		معاليم تسليم بطاقات الحالة المدنية	35.000,000	22.385,000	٪64
31-99		معاليم تسليم الشهائد و الحجج الأخرى	2.000,000	610,000	٪.30,5
		2- معاليم الرخص الإدارية:			
32-02		معلوم رخص إشغال الطريق العام لممارسة بعض المهن	0	1.560,000	٪.....
32-03		معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية	7.000,000	2.380,000	٪34
32-05		معلوم رخص فتح المقاهي و المحلات المماثلة لها بعد الساعات القانونية	500,000	500,000	٪.100
32-06		معاليم رخص البناء	30.000,000	18.457,000	٪.61,5
32-09		معلوم رخص الدفن أو إخراج الجثث	10.000,000	4.470,000	٪.44,7
32-99		معاليم رخص أخرى مسندة بمقتضى التراتيب الجاري بها العمل	1.000,000	4.491,000	٪.449
		3- معاليم مقابل إسداء خدمات:			
33-02		معاليم الإيواء بمستودع الحجز	15.000,000	27.702,000	٪184
33-03	01	المقابيض الاعتيادية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	50.000,000	-	٪....
33-03	02	المبالغ المتأتية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي باعتماد آلية التعديل لصندوق التعاون بين الجماعات	50.000,000	-	٪....
33-04		معاليم مقابل رفع الفضلات المتأتية من نشاط المحلات التجارية أو الصناعية أو المهنية	26.000,000	20.163,040	٪77,6

33-05		معلوم كراء السيارات لنقل الموتى	1.500,000	500,000	٪33,3.
33-99		معاليم أخرى مقابل إسداء خدمات	4.000,000	6.643,620	٪.,166
		جملة الصنف الثالث:	260.000.000	123.109,110	٪47,4
		جملة الجزء الأول:	1.162.700,000	594.033,550	٪51
		الجزء الثاني: المداخيل غير الجبائية الاعتيادية:			
		الصنف الخامس: مداخيل أملاك البلدية الاعتيادية			
		1- المداخيل المتأتية من الاستغلال المباشر للأملاك			
51-06		مداخيل قاعات العروض و الأفراح	20.000,000	5.900,000	٪29,5
		2- مداخيل كراء العقارات و التجهيزات و المعدات		-	٪....
52-01		مداخيل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري	70.000,000	32.355,580	٪.46,2
52-02		مداخيل كراء عقارات معدة لنشاط مهني	23.000,000	12.106,669	٪..52,6
52-04		مداخيل كراء عقارات معدة لنشاط فلاحي	1.000,000	-	٪....
52-99		مداخيل الاكرية الأخرى	9.000,000	3.859,286	٪42,9
		3- محاصيل بيع العقارات و أملاك أخرى			
53-02		محاصيل بيع الأثاث الذي زال الانتفاع به	5.000,000	-	٪....
53-99		محاصيل البيوعات الأخرى	5.000,000	-	٪....
		جملة الصنف الخامس:	133.000.000	54.221,535	٪40,8
		الصنف السادس: المداخيل المالية الاعتيادية:			
60-01	01	المناب من الدعم السنوي بعنوان التسيير	1.000.000,000	466.530,000	٪.46,7
60-02		موارد منقولة من فوائض العنوان الأول	150.000,000	150.000,000	٪100
60-06		مداخيل المخالفات لتراتيب حفظ الصحة و الشرطة الصحية	10.000,000	4.060,000	٪34,6
60-99	01	مبالغ بعنوان مصاريف إدارة و تصرف و استخلاص لفائدة الغير	5.000,000	5.168,764	٪.103,4.
60-99	02	مبالغ مستخلصة بمقتضى أحكام	1.500,000	-	٪....
60-99	99	مقابيض مختلفة	800,000	1.193,901	٪.149
		جملة الصنف السادس:	1.167.300,000	626.952,665	٪.53,7
		جملة الجزء الثاني:	1.300.300,000	681.174,200	٪.52,4
		جملة موارد العنوان الأول	2.463.000,000	1.275.207,750	٪.52

2/ تحويل اعتمادات:

1) تحويل اعتمادات بالعنوان الأول:

1) تحويل اعتمادات بالعنوان الأول:

* طرح الموضوع: عرض السيد محمد شنيور رئيس البلدية على الحاضرين المصادقة على مشروع تحويل اعتماد بالعنوان الأول و ذلك بالترفيع و التنقيص في بعض الفصول لمجابهة بعض المصاريف الوجوبية و ذلك بعد الموافقة عليه في جلسة المكتب البلدي بتاريخ 20 أوت 2019 كما يلي:

تنقيص الاعتمادات				ترفيع الاعتمادات				
الفصل	ف	ف.ف	بيان المصاريف	تنقيص الاعتمادات	الفصل	ف	ف.ف	بيان المصاريف	ترفيع الاعتمادات
02-201	080	005	متخلدات تجاه الديوان الوطني لاتصالات تونس	1.106,350 د	02-201	0010	002	تعهد و صيانة وسائل النقل	18.512,727 د
02-201	080	006	متخلدات تجاه المطبعة الرسمية	1.000,000 د					
02-201	080	013	متخلدات تجاه الوكالة الوطنية للتصرف في النفايات	3.539,786 د					
02-201	080	0020	متخلدات تجاه مؤسسات عمومية أخرى	1.111,007 د					
02-201	080	0021	متخلدات تجاه الخواص	3.755,584 د					
04-400	000	000	نفقات التصرف الطارئة	10.000,000 د	02-202	032	000	الاعتناء بالتنوير العمومي	2.000,000 د
الجملة:				20.512,727 د	الجملة:				20.512,727 د

* رأي المجلس البلدي: بعد المداولة و النقاش صادق المجلس البلدي بإجماع حاضريه على تحويل الاعتمادات بالعنوان الأول حسب البيانات المذكورة بالجداول أعلاه و فوض لرئيسه إتمام الإجراءات المتعلقة بالموضوع.

3/مخطط تطهير الديون:

* طرح الموضوع: عرض السيد محمد شنيور رئيس البلدية على الحاضرين لجدول الخاص بمتابعة تطهير الديون البلدية لدى المؤسسات العمومية و الخاصة مع العلم انه تم ضبط هذه الديون في 2018/12/31 : 67.508,886 د و ذلك كالتالي:

الديون المستحقة 2018	المستحقات الجديدة (خلال السنة) (*) 2018/12/31	المبالغ الجملية المستحقة	برنامج تطهير الديون		الملاحظات
			سنوات الخلاص 2019	المبالغ المتعهد بخلاصها كل سنة	

الطرف الدائن	المبلغ المستحق						
المستشفى الجهوي بالمحرس	32,500	0	32,500	32,500			
تأمينات "الحشاني ذياب"	8.798,593 د	–	8.798,593 د	8.798,593 د			لم يستظهر بفاتورة دين راجع لسنة 2017
صيدلية علي بنعبدالله	322,606	0	322,606	322,606			
الجملة:	9.153,699 د	0	9.153,699 د	9.153,699 د			

(*) بعنوان سنة 2018– مختصر في تحليل القدرة المالية على خلاص الديون و الإيفاء بالتعهدات طيلة سنوات تطهير الديون و الحلول الوقائية في صورة عدم التمكن من تنفيذ الالتزامات

4/ الموضوع: مشروع صيانة شبكة التنوير العمومي داخل المنطقة البلدية- قسط ثاني : (60 ألف دينار)

المرجع: مكتوب السيد المدير العام لصندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية عدد: 2263 بتاريخ 15 ماي 2019

*طرح الموضوع: **تبعا لمكتوب السيد المدير العام لصندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية عدد: 2263 بتاريخ 15 ماي 2019 و المتعلق بإسناد بلدية المحرس مساعدة استثنائية بقيمة 60.000 د كجائزة في مجال الشفافية و النفاذ إلى المعلومة لتنفيذ مشروع تنموي , عرض السيد محمد شنيور رئيس البلدية على الحاضرين تخصيص مقدار هذه الجائزة لانجاز مشروع صيانة التنوير العمومي و ذلك بعد الموافقة عليه من قبل المكتب البلدي في جلسته المنعقدة بتاريخ 23 جويلية 2019 حسب البرنامج الوظيفي التالي:**

المشروع	نوعية التدخل	الكلفة التقديرية
صيانة التنوير العمومي	**صيانة شبكة التنوير العمومي بالمنطقة البلدية بكامل مكوناتها (فوانيس –محول طاقة–كابل– أعمدة و غيرها)**	**60.000أ.د**

و حسب الخطة التمويلية التالية:

* جملة الاعتمادات المخصصة : 60 ألف دينار

– **المساعدة الاستثنائية المخصصة للبلدية (منحة صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية): 60 ألف دينار**

*** رأي المجلس البلدي: بعد المداولة و النقاش صادق المجلس البلدي بإجماع حاضريه على مشروع صيانة شبكة التنوير العمومي حسب البرنامج الوظيفي و الخطة التمويلية المذكورين أعلاه و فوض لرئيسه إتمام الإجراءات المتعلقة بالموضوع.**

5/ الموضوع: تنقيح البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2019 :

المرجع: مكتوب السيد المدير العام لصندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية عدد: 299 بتاريخ 16 جويلية 2019

*طرح الموضوع: تبعا لمكتوب السيد المدير العام لصندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية, عرض السيد محمد شنيور رئيس البلدية على الحاضرين تنقيح المخطط الاستثماري البلدي لسنة 2019 و ذلك بإضافة مشروع صيانة شبكة التنوير العمومي بكلفة 60.000 دينار ليصبح البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2019 بعد الموافقة عليه من قبل المكتب البلدي في جلسته المنعقدة بتاريخ 23 جويلية 2019 كالتالي:

* **رأي المجلس البلدي:** بعد المداولة و النقاش صادق المجلس البلدي بإجماع حاضريه على تنقيح البرنامج السنوي الاستثماري لسنة 2019 حسب البيانات المذكورة بالجداول أعلاه و فوض لرئيسه إتمام الإجراءات المتعلقة بالموضوع.

6/ الموضوع: حول تكوين لجنة خاصة بالنظر في تسوية وضعيات المخالفات للتراتيب البلدية:

*** طرح الموضوع: في إطار متابعة ملفات المخالفات للتراتيب البلدية و المحررة من طرف الشرطة البلدية و الصادرة في شأنها قرارات ترتيبية تهم مجال البناء الفوضوي أو غيرها أو النزاعات بصفة عامة, عرض السيد محمد شنيور رئيس البلدية على الحاضرين النظر في إمكانية تكوين لجنة خاصة تتولى دراسة هذه الملفات و خاصة المتعلقة بالبناء و تسوية الوضعيات القابلة للتسوية و اتخاذ القرار في مآلها قبل اللجوء إلى عملية تنفيذها و ذلك بعد الموافقة عليه من قبل المكتب البلدي في جلسته المنعقدة بتاريخ 23 جويلية 2019 كما يلي:**

- **رئيس اللجنة: .....سليم الرقيق.....**
- **مقرر اللجنة:.....ناصر بكار.....**
- **الأعضاء: رفيقة شقير,عنياة بيبي,حنان الرقيق,المنصف السليمي و نجيب سلام**

*** رأي المجلس البلدي: بعد المداولة و النقاش صادق المجلس البلدي بإجماع حاضريه على تكوين لجنة خاصة تتولى دراسة هذه الملفات و تسوية الوضعيات القابلة للتسوية و اتخاذ القرار في مآلها قبل اللجوء إلى عملية تنفيذ القرارات المتعلقة بها حسب المعطيات المذكورة أعلاه و فوض لرئيسه إتمام الإجراءات المتعلقة بالموضوع.**

7) حول استلزم المعاليم الموظفة على مرافق و تجهيزات كائنة بشاطئ الشفار لسنة 2019:

1/ الموضوع: حول استلزم المعاليم الموظفة على مرافق و تجهيزات كائنة بشاطئ الشفار للمرة الرابعة بالظروف المغلقة طيلة الموسم الصيفي 2019

*** طرح الموضوع: عرض السيد محمد شنيور رئيس البلدية انه تم عقد لجنة التبتيت جلسة يوم الثلاثاء 18 جوان 2019 على الساعة العاشرة صباحا لاستلزام المعاليم الموظفة على مرافق و تجهيزات كائنة بشاطئ الشفار لسنة 2019 للمرة الرابعة بالظروف المغلقة و بعد التثبت من توفر الوثائق المطلوبة بالعروض المقدمة للمشاركة في بتة المرافق و التجهيزات لموسم الاصطياف 2019 بشاطئ الشفار و الذي حضي بالموافقة من قبل المكتب البلدي في جلسته المنعقدة بتاريخ 26 جوان 2019 و كانت النتائج كما يلي:**

ع/ر	الفصل	المساحة	المكان	السعر الافتتاحي	الضمان الوقتي	صاحب العرض الأفيد	رقم بطاقة التعريف و تاريخ صدورها	العنوان و رقم الهاتف	العرض المقدم	العرض الموافق عليه من قبل اللجنة
01	مأوى عدد 1	**15000 م2**	**الشفار الجديد**	14.000,000	1.400,000	عبد الكريم غناي	**08403270 2014/10/16**	**الشفار –المحرس**	**18.350,000 د**	**18.350,000 د**
02	مأوى عدد 2	**7000 م2**	**الشفار الجديد**	22.000,000	2.200,000	سليم زروق	08868205 2012/11/02	الشفار -المحرس	25.500,000 د	25.500,000 د
03	مأوى عدد 3	**3300 م2**	**الشفار الجديد**	3.800,000	380,000	عبد الكريم غناي	**08403270 2014/10/16**	**الشفار –المحرس**	5.200,000 د	5.200,000 د
04	مأوى عدد 4	**25000 م2**	**الشفار الجديد**	7.000,000	700,000	عبد الكريم غناي	**08403270 2014/10/16**	**الشفار –المحرس**	11.550,000 د	11.550,000 د

05	مأوى السيارات بنقطة	5000 م2	**نقطة**	12.000,000	1.200,000	عبد الكريم غناي	**08403270 2014/10/16**	**الشفار –المحرس**	13.450,000 د	13.450,000 د
06	فضاء التخييم بنقطة	–	**الشفار القديم**	6.000,000	600,000	خالد غنانية	11108466 2016/05/21	بوعكازين -نقطة	7.500,000 د	7.500,000 د
07	مجموعة صحية (أدواش و بيوت راحة)	**80 م2**	**الشفار الجديد**	1.200,000	120,000	عبد الكريم غناي	**08403270 2014/10/16**	**الشفار –المحرس**	**2.200,000**	**2.200,000**

*** <u>رأي المجلس البلدي</u>: بعد المداولة و النقاش صادق المجلس البلدي بإجماع حاضريه على استلزام المعاليم الموظفة على مرافق و تجهيزات كائنة بشاطئ الشفار لسنة 2019 للمرة الرابعة بالظروف المغلقة حسب البيانات المذكورة بالجداول أعلاه و فوض لرئيسه إتمام الإجراءات المتعلقة بالموضوع.**

8) حول استلزم المعاليم الموظفة على الأسواق البلدية لسنة 2020

1/ <u>الموضوع</u>: حول استلزام المعاليم الموظفة على الأسواق البلدية لسنة 2020

*** <u>طرح الموضوع</u>: عرض السيد محمد شنيور رئيس البلدية على الحاضرين انه سيتم عقد لجنة التبتيت جلسة يوم الجمعة 30 أوت 2019 على الساعة العاشرة صباحا لاستلزام المعاليم الموظفة على الأسواق البلدية لسنة 2020 للمرة الأولى و ذلك في إطار بتة عمومية بالإشهار و المزاد العلني طبقا للبيانات الواردة بالجدول التالي:**

ع/ر	الفصل	السعر الافتتاحي	الضمان الوقتي	ملاحظات
01	**أروقة سوق الخضر و الغلال**	**10.000,000 د**	**1.000,000 د**	**من 2020/01/01 إلى 2020/12/31**
02	**محطات سيارات الأجرة و التاكسي و النقل الريفي**	**7.200,000**	**720,000**	**لمدة ثلاث سنوات ابتداء من 2020/01/01 إلى غاية 2022/12/31 مع زيادة سنوية قدرها 10 ٪**
03	**السوق الأسبوعية العامة بالمحرس**	**70.700,000**	**7.070,000**	**من 2020/01/01 إلى 2020/12/31**
04	**المسلخ البلدي**	**7.500,000**	**750,000**	**من 2020/01/01 إلى 2020/12/31**
05	**سوق السيارات**	**500,000 د**	**50,000 د**	**من 2020/01/01 إلى 2020/12/31**
06	**سوق الزيتون**	**1.800,000 د**	**180,000 د**	**طيلة موسم الزيتون 2020/2019**
07	**السوق الأسبوعية العامة بنقطة**	**3.150,000**	**315,000**	**من 2020/01/01 إلى 2020/12/31**

* **رأي المجلس البلدي:** بعد المداولة و النقاش صادق المجلس البلدي بإجماع حاضريه على لاستلزام المعاليم الموظفة على الأسواق البلدية لسنة 2020 حسب البيانات المذكورة بالجداول أعلاه و فوض لرئيسه إتمام الإجراءات المتعلقة بالموضوع.

9/ مواضيع للاطلاع :

1) الاطلاع على نشاط اللجان البلدية:

ع/ر	اسم اللجنة	تاريخ الاجتماع	المواضيع المطروحة
01	لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية	2019/05/28	– مطالب الربط بمختلف الشبكات
		2019/07/16	– مطالب الربط بمختلف الشبكات – النظر في جملة القرارات ذات الصبغة الترتيبية
		2019/07/10	– النظر في مطالب استغلال الرصيف
02	لجنة الصحة و النظافة و العناية بالبيئة	2019/06/03	– الاستعداد للموسم الصيفي و السياحي 2019
		2019/07/03	– تقييم الوضع البيئي – وضع برنامج عمل
		2019/08/01	– الاستعداد لعيد الأضحى المباركة
03	لجنة شؤون المرأة و الأسرة و الشؤون الاجتماعية و الشغل و فاقدي السند و حاملي الإعاقة	2019/07/12	– حول سبل التنسيق مع الوحدة الاجتماعية بالمحرس – حول استغلال طاولات الأسماك المحدثة بجانب السوق البلدي لبيع الأسماك بالتفصيل لمقاومة ظاهرة الانتصاب الفوضوي
04	لجنة المهاجرين	2019/07/26	– توطيد سبل التواصل مع أبناء المحرس المقيمين بالخارج – الإنصات إلى مشاغلهم و العمل على حلها – تكريم بطل الكاراتي محمد اليانقي
05	لجنة الديمقراطية التشاركية و الحوكمة المفتوحة و التعاون اللامركزي	2019/07/26	– توطيد سبل التواصل بين أبناء المحرس المقيمين بالخارج – الإنصات إلى مشاغلهم و العمل على حلها – تكريم بطل الكاراتي محمد اليانقي

2) متابعة سير تنفيذ المشاريع البلدية:

1/ المشاريع البلدية لسنة 2019:

- **البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2019 : إلى غاية شهر أوت 2019**

ع/ ر	المشـروع	الكلفة (أد)	الخطة التمويلية					الكلفة المحينة	الفواضل	الإنجاز المادي			الإنجاز المالي		الملاحظات
			تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير موظفة	مساعدة موظفة	مساعدة استثنائية			تاريخ الانطلاق	نسبة الإنجاز %	تاريخ الانتهاء	المبلغ الذي تم صرفه	المبلغ المتبقي للصرف	
01	صيانة الطرقات	220	–	–	220	–	–	272.272,000	–	/06/22 2019	% 25	–	–	–	–
02	دراسات	20	–	–	20	–	–	–	–	–	–		–	–	–
03	تهيئة قباضة بلدية و ممر للأرشيف و مجموعة صحية	80	–	–	80	–	–	89.633,061	–	/06/22 2019	% 15	–	–	–	–
04	صيانة البناءات الإدارية (صيانة الملعب البلدي)	20	–	–	20	–	–	–	–		–	–	–	–	بصدد إعداد الاستشارة
05	صيانة التنوير العمومي(مشروع مهيكل)	40	–	–	40	–	–	44.478,739	–	/07/04 2019	% 80	–	–	–	–
06	اقتناء معدات النظافة (صفقة مجمعة)	483	–	483	–	–	–		–	مارس 2019	% 67	–	–	–	–
07	برامج تهذيب الأحياء الشعبية (تهذيب حي حومة الجرابة)	2090	78	–	22	1990	–		–	–	–	–	–	–	تمت مراسلة الوكالة للانطلاق في الدراسات

2- المشاريع المتواصلة للسنوات الفارطة : إلى غاية شهر أوت 2019

ع/ ر	المشـروع	الكلفة (أد)	الخطة التمويلية					الكلفة المحينة	الفواضل	الإنجاز المادي			الإنجاز المالي		الملاحظات
			تمويل ذاتي	قرض	مساعدة موظفة	مساعدة غير موظفة	مساعدة استثنائية			تاريخ الانطلاق	نسبة الإنجاز %	تاريخ الانتهاء	المبلغ الذي تم صرفه	المبلغ المتبقي للصرف	
01	تهيئة قصر البلدية (قسط 2 + تهيئة خارجية)	170	172	230	–	–	–	402	–	2017/12/26	٪ 100	سبتمبر 2018	361.759,579	40.195,509	–

02	صيانة المسلخ البلدي	20	–	–	–	20	–	–	ديسمبر 2018	٪ 100	/9/10 2019	19.996,165	–	–	–
03	صيانة مجمع الأسواق	100	28	–	–	40	32	–	2019/03/27	٪ 50	–	–	–	–	–
04	مراجعة مثال التهيئة العمرانية	40	20	–	–	20	–	–	فيفري 2019	٪ 15	–	–	–	–	–

10/ مواضيع مختلفة:

1) الموضوع : حول تنفيذ قرار هدم سياج محطة السكة الحديدية بالمحرس

*** طرح الموضوع:** عرض السيد ناصر بكار مساعد ثاني لرئيس البلدية و رئيس لجنة شؤون المرأة و الأسرة و الشؤون الاجتماعية و الشغل و فاقدي السند و حاملي الإعاقة على الحاضرين انه نظرا لضيق نهج الآمال المتفرع عن شارع الحبيب ثامر من الجهة الشمالية و الذي يمثل خطرا على التلاميذ و الذي كان موضوع تشكيات من المواطنين و من أصحاب وسائل النقل المتجهين إلى المستشفى و من بعض المؤسسات العمومية الأخرى و من الإطار التربوي لمدرسة الآمال و العريضة الموجهة من مكونات المجتمع المدني و المواطنين إلى السيد وزير النقل و حيث أن مصالح الشركة قامت بأشغال تعلية هذا السياج بدون رخصة فقد ورد علينا ملف من مصالح الشرطة البلدية في البناء بدون رخصة تم على أساسه إصدار قرار هدم للسياج عدد 138 بتاريخ 2018/12/12 و قد تم استيفاء جميع الإجراءات القانونية اللازمة من حيث الإعلام و ما بقي إلا الإسراع بالتنفيذ . و نظرا لانطلاق أشغال توسعة النهج المدرج ضمن البرنامج الاستثماري البلدي لسنة 2019 و الذي توقفت أشغاله عند مسافة التوسعة المغلقة بهذا السياج موضوع قرار الهدم . و تلبية لرغبة القائمين على مصالح الشركة قصد إيجاد تسوية تمت مراسلة مصالح الشرطة البلدية قصد تأجيل تنفيذ قرار الهدم الموصوف أعلاه كما قامت مصالح الإدارة البلدية بتوجيه مراسلة تحت عدد1745 بتاريخ 2019/06/24 تعهدت لمصالح الشركة التونسية للسكك الحديدية بإرجاع الحائط و المستودع الحالي على نفقتها و بالقيام بعد ذلك بجميع مراحل الهدم و رفع فضلات البناء بوسائلها قصد توسعة نهج الآمال. غير انه و نظرا لمماطلة مصالح الشركة التونسية للسكك الحديدية عن تنفيذ اتفاقها مع البلدية قصد تسوية وضعية قرار الهدم و تمكين البلدية من توسعة النهج , قامت البلدية بمراسلة الإدارة الجهوية للسكك الحديدية بصفاقس معلمة إياها بأنها و في غياب أي رد من قبلها ستتولى تنفيذ قرار الهدم . الا انه بتاريخ 2019/08/21 وردت علينا من الدائرة الابتدائية للمحكمة الإدارية بصفاقس عريضتين,الأولى أصلية تتمثل في دعوى إلغاء قرار الهدم عدد 138 المؤرخ في 2018/12/12 و إلغاء كامل نتائجه الفعلية و القانونية ,و الثانية دعوى استعجالية لدى نفس المحكمة(مطلب إيقاف تنفيذ قرار هدم) إلى حين النظر في القضية الأصلية المذكورة آنفا.

*** رأي المجلس البلدي: بعد المداولة و النقاش صادق المجلس البلدي بإجماع حاضريه على تنفيذ القرار البلدي رقم 138 المؤرخ في 2018/12/12 المذكور أعلاه و المتعلق بهدم سياج محطة القطارات بالمحرس في الجزء المخالف لمثال التهيئة العمرانية و ذلك لفتح و استكمال تعبيد نهج الآمال و إزالة الأخطار المتعلقة بمستعملي الطريق و فوض لرئيسه إتمام الإجراءات المتعلقة بالموضوع.**

2) الموضوع : حول طلب التخفيض في القيمة الكرائية للمحل البلدي عدد 63 الكائن بطريق عقارب

*** طرح الموضوع: عرض السيد ناصر بكار مساعد ثاني لرئيس البلدية و رئيس لجنة شؤون المرأة و الأسرة و الشؤون الاجتماعية و الشغل و فاقدي السند و حاملي الإعاقة على الحاضرين انه تطبيقا لملاحظات الفريق الرقابي لدائرة المحاسبات و المتعلقة بمراجعة المعاليم الكرائية لبعض المحلات البلدية, تم مراسلة الإدارة الجهوية لأملاك الدولة و الشؤون العقارية بصفاقس و التي قدمت لنا تقريرا مفصلا في المعاليم الكرائية الجديدة و التي تستند عليها البلدية لتجديد العقود , و على ضوئها تمت مراسلة شاغلي هذه المحلات قصد الاتصال بالادارة البلدية قصد استكمال إجراءات التجديد. و في هذا الإطار ورد على البلدية اعتراض من السيد نوفل السليمي و هو من ذوي الاحتياجات الخصوصية حيث عبر عن عدم قدرته على خلاص المعلوم السنوي الجديد و المقدر بألف و مائتي دينار سنويا(1.200,000 د) مقارنة بالمبلغ المضمن بالعقد المؤرخ في 15 جوان 1993و المقدر بـ: ستون دينارا سنويا(60,000 د) .هذا و نظرا للحالة الاجتماعية الموصوف بمطلبه المؤرخ في 27 مارس 2019 و لحالة الإعاقة الموثقة بشهادة في الغرض تمت مراسلة مصلحة الوحدة المحلية للنهوض الاجتماعي بالمحرس (مكتوبنا عدد 978 بتاريخ 01 أفريل 2019) و التي أوفتنا بتقرير مؤرخ في 10 أفريل 2019 تم عرض محتواه على لجنة شؤون المرأة و الأسرة و الشؤون الاجتماعية و الشغل و فاقدي السند و حاملي الإعاقة , في جلستها المنعقدة بتاريخ 12 جويلية 2019 و التي أوصت بإجماع حاضريها باعتماد نسبة 25 ٪ من المبلغ السنوي المقدر من مصالح أملاك الدولة المومأ إليه أعلاه و ذلك نظرا إلى انه من حاملي الإعاقة و لظروفه الاجتماعية .هذا و قد تم عرض المطلب على المكتب البلدي في جلسته المنعقدة بتاريخ 20 أوت 2019 و الذي وافق بإجماع حاضريه على مقترح لجنة لجنة شؤون المرأة و الأسرة و الشؤون الاجتماعية و الشغل و فاقدي السند و حاملي الإعاقة و ذلك باعتماد نسبة 25 ٪ من المبلغ السنوي المقدر من مصالح أملاك الدولة و الشؤون العقارية بصفاقس و بذلك يصبح المبلغ السنوي كما يلي: ثلاثمائة دينار سنويا (300,000 د) اي ما يعادل خمسة و عشرون دينارا شهريا (25,000 د) مع التزامه بفتح محله للنشاط في ظرف سنة باعتباره حالته الاجتماعية و حيث ان التخفيض تم على أساس خلقه لمورد رزق .**

*** رأي المجلس البلدي: بعد المداولة و النقاش صادق المجلس البلدي بإجماع حاضريه على تجديد عقد الكراء المبرم مع السيد نوفل السليمي بمعين كراء سنوي قدره ثلاثمائة دينار (300,000 د) مع التزامه بفتح محله للنشاط المغلق حاليا و ذلك حسب ما تم ذكره سابقا و فوض لرئيسه إتمام الإجراءات المتعلقة بالموضوع.**

3) الموضوع : حول تنظيم محطات النقل الريفي و نقل البضائع

*** طرح الموضوع: في إطار تنظيم الحركة المرورية داخل المدينة خاصة فيما يتعلق بسيارات النقل الريفي و نقل البضائع, عرض السيد محمد شنيور على الحاضرين المصادقة على ضبط أماكن توقف العربات و الشاحنات الخاصة بالنقل الريفي و بنقل البضائع التي تمت الموافقة عليها في جلسة المكتب البلدي في جلسته المنعقدة بتاريخ 20 أوت 2019 و ذلك حسب المعطيات المضبوطة بالجدول التالي:**

عدد رتبي	المحطة	المكان الحالي	المكان المقترح
01	المحطة الخاصة بمتساكني سيد غريب و الهواشتية و	الفضاء وراء عمارة الحاج الميلادي عزيز و أمام مركز البريد	الإبقاء على نفس الفضاء

	السكاينة		
02	المحطة الخاصة بمتساكني السمارة	الفضاء من الجهة الشرقية لعمارة الحاج الميلادي عزيز	على الطريق الوطنية و قبلة محطة الحافلات
03	المحطة الخاصة بالعادي و عيثة الشلايا	أمام محل بيع الخضر (العيادي بنزينة)	جوف المركب التجاري محرس سنتر غرب المقهى
04	محطة المواساة	غربي مقهى "via via"	غربي مقهى via via –بالفضاء المحاذي لسياج السكة الحديدية
05	المحطة الخاصة بالشفار المحطة الخاصة بنقطة و سيدي بوعكازين	بجانب محطة التاكسي	بنهج الأغالبة بين المحل المعد لبيع اللحوم لصاحبه السيد محمد علي بن عبد العزيز و صيدلية علي بن عبدالله

*** <u>رأي المجلس البلدي</u>: بعد المداولة و النقاش صادق المجلس البلدي بإجماع حاضريه على ضبط أماكن توقف العربات و الشاحنات الخاصة بالنقل الريفي و بنقل البضائع حسب ما تم ذكره أعلاه و فوض لرئيسه إتمام الإجراءات المتعلقة بالموضوع.**

<u>4) الموضوع</u>: حول إطلاق اسم ساحة حشاد بالمحرس

<u>المرجع</u>: مكتوب السيد الكاتب العام المحلي للاتحاد العام التونسي للشغل بالمحرس بتاريخ 15 جويلية 2019

*<u>طرح الموضوع</u>: **تبعا لمكتوب السيد الكاتب العام المحلي للاتحاد العام التونسي للشغل بالمحرس بتاريخ 15 جويلية 2019, عرض السيد محمد شنيور رئيس البلدية على الحاضرين النظر في إطلاق اسم الشهيد فرحات حشاد على ساحة بالفسحة الشاطئية" كرنيش" (ساحة العلم)اعترافا بفضله و نضاله كشهيد للحركة الوطنية و النقابية و ذلك بعد الموافقة عليه من قبل المكتب البلدي في جلسته المنعقدة بتاريخ 23 جويلية 2019.**

*** <u>رأي المجلس البلدي</u>: بعد المداولة و النقاش صادق المجلس البلدي بإجماع حاضريه على تسمية الساحة الموجودة بالكرنيش و المعروفة بساحة العلم باسم ساحة المناضل و النقابي فرحات حشاد و فوض لرئيسه إتمام الإجراءات المتعلقة بالموضوع.**

5) الموضوع: حول وقوف العربات بطريق عقارب

* **طرح الموضوع** : أفاد السيد محمد شنيور رئيس البلدية الحاضرين انه نظرا لتكاثر وقوف العربات بالطريق العام و خاصة بطريق عقارب في الجزء الممتد من الطريق إلى مفترق السكة الحديدية و ما يشكل ذلك من خطر على مستعملي الطريق و حتى تتمكن السلط الأمنية و تطبيق القانون و منع هؤلاء ، يتعين اتخاذ قرار بلدي في منع وقوف العربات الثقيلة لفترة طويلة (جرارات، رافعات ، شاحنات و غيرها من العربات).

* **رأي المجلس البلدي:** بعد المداولة و النقاش صادق المجلس البلدي بإجماع حاضريه على إصدار قرار بلدي لمنع وقوف العربات بالطريق العام حسبما ذكر أعلاه و فوض لرئيسه إتمام الإجراءات المتعلقة بالموضوع.

و في الختام جدد السيد محمد شنيور رئيس البلدية شكره لكافة الحاضرين و رفعت الجلسة في حدود الساعة الواحدة بعد الزوال ٪

المحرس في: 24 **أوت** 2019

رئيس البلدية

محمد شنيور