الجمهورية التونسية
وزارة الداخلية
بلدية المحرس

محضر الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثانية للمجلس البلدي لسنة 2022 الإربعاء 20 أفريل 2022 الساعــة: العاشرة صباحا

التأمت بقاعة الجلسات بقصر البلدية يوم الإربعاء 20 أفريل 2022 على الساعة العاشرة صباحا الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثانية للمجلس البلدي لسنة 2022 برئاسة السيد : محمد شنيور رئيس البلدية وبحضور السادة أعضاء المجلس البلدي الآتي ذكرهم: ناصر بكار، سليم الرقيق ، المنصف السليمي و نجيب سلام.

وقد حضر الجلسة السيد الساسي الجربوعي الكاتب العام للبلدية الذي تولى كتابة محضر الجلسة.

وقد وجه الاستدعاء التالي إلى كافة أعضاء المجلس البلدي و بث محتواه عبر أمواج الإذاعة الجهوية بصفاقس ونشر الإعلان بالصحافةومواقع التواصل الاجتماعي و علق بالأماكن المعدة للغرض.

الجمهورية التونسية وزارة الداخلية بلدية المحرس عـــ967ـــدد	

من رئيس بلدية المحرس
إلى
السيد: .....

الموضـوع: حول حضور أشغال الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثانية للمجلس البلدي لسنة 2022

وبعــد، أتشرف باستدعائكم لحضور أشغال الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثانية للمجلس البلدي لسنة 2022 المزمع عقدها يوم الإربعاء 20 أفريل 2022 على الساعة العاشرة صباحا و ذلك بقاعة الجلسات بقصر البلدية .

المحرس في: 11أفريل 2022

رئيس البلدية
محمد شنيور

تنفيذا لمقتضيات الفصل 216 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 بتاريخ 9 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية و الذي ينص في فقرته 3 على ما يلي:" ....تسبق انعقاد الدورة العادية للمجلس وجوبا جلسة تمهيدية تلتئم بإشراف رئيس المجلس البلدي أو من ينوبه من بين المساعدين شهرا على الأقل قبل تاريخ انعقاد الدورة،يدعى إليها متساكنو المنطقة البلدية بوسائل الإعلام المتاحة لسماع مداخلاتهم في المسائل ذات الصبغة المحلية و تعريفهم بالبرامج البلدية"، تنعقد الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثانية للمجلس البلدي لسنة 2022 و ذلك يوم الإربعاء 20 أفريل 2022 على الساعة العاشرة صباحا بقاعة الجلسات بقصر البلدية .

افتتح السيد محمد شنيور رئيس البلدية الجلسة مرحبا بالحاضرين، مشيرا إلى أن هذه الجلسة مخصصة للنظر في المواضيع التالية:

1) متابعة سير الاستخلاصات:

* **طرح الموضوع** : عرض السيد محمد شنيور رئيس البلدية على الحاضرين الجدول الخاص بالإستخلاصات حيث بلغت جملة الموارد بالعنوان الأول: **797.592,341** دينارا إلى غاية يوم 2022/04/19 أي ما يمثل نسبة 27 % من تقديرات الميزانية لسنة 2022 وتتلخص الموارد فيما يلي:

الفصل	الفقرة	بيان الموارد	تقديرات ميزانية سنة 2022	المداخيل إلى غاية : 2022/04/ 19	النسبة ٪
		الجزء الأول: المداخيل الجبائية			
		الصنف الأول: المداخيل الجبائية بعنوان الأداءات على العقارات والأنشطة			
		1- المعاليم الموظفة على العقارات			
11-01		المعلوم على العقارات المبنية	160 000 000	46 648 220	% 29
11-02		المعلوم على الأراضي غير المبنية	40 000 000	6 694 674	% 17
		2- المعاليم الموظفة على الأنشطة			
12-01	01	المقابيض الاعتيادية للمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية	350 000 000	151 422 887	% 43
12-01	02	المبالغ المتأتية من صندوق دعم اللامركزية بعنوان حذف الحد الأقصى للمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية	100 000 000	-	-
12-02		المعلوم على النزل	30 000 000	6 260 775	% 21
12-03		معلوم الإجازة الموظف على محلات بيع المشروبات	3 000 000	815 175	% 27
		جملة الصنف الأول:	**683 000 000**	**211 841 731**	**% 31**
		الصنف الثاني : المداخيل الجبائية الأخرى			

	1- مداخيل استخلاص المعاليم المستوجبة من استلزام الملك العمومي البلدي			
21-02	مداخيل لزمة المعاليم المستوجبة بالأسواق الأسبوعية		65 000 000	572 916	% 1
21-04	01	مداخيل لزمة المعاليم المستوجبة بأسواق الجملة للخضر والغلال	12 000 000	2 330 000	% 19
21-04	02	مداخيل لزمة المعاليم المستوجبة بأسواق الجملة للصيد البحري	23 000 000	5 000 000	% 22
21-05	مداخيل لزمة المعاليم المستوجبة بالمسالخ		7 000 000	2 600 000	% 37
21-07	مداخيل لزمة معلوم وقوف العربات بالطريق العام		65 000 000	-	-
21-99	مداخيل مختلفة من لزمة الملك البلدي		2 000 000	-	-
	2- المداخيل الجبائية المتأتية من الاستغلال المباشر للملك العمومي البلدي:			
22-03	معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام		25 000 000	7 050 440	% 28
22-05	معلوم إشغال الطريق العام عند إقامة حضائر البناء		20 000 000	6 500 000	% 33
22-06	معلوم عن أشغال تحت الطريق العام		500 000	200 000	% 40
22-07	معلوم الإشهار		10 000 000	912 500	% 9
	جملة الصنف الثاني:		**229 500 000**	**25 165 856**	**% 11**
	جملة الجزء الأول:		**912 500 000**	**237 007 587**	**% 26**
	الجزء الثاني: المداخيل غير الجبائية الاعتيادية			
	الصنف الثالث:الرسوم والحقوق ومختلف معاليم الرخص والموجبات الإدارية و الإتاوات مقابل			
	1- معاليم الموجبات الإدارية:			
31-01	معلوم التعريف بالإمضاء		15 000 000	4 488 750	% 30
31-02	معلوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل		5 000 000	1 623 500	% 32
31-03	معاليم تسليم بطاقات الحالة المدنية		30 000 000	9 710 000	% 32
31-99	معاليم تسليم الشهائد و الحجج الأخرى		2 000 000	259 200	% 13
	2- معاليم الرخص الإدارية:			
32-02	معلوم رخص إشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن		2 000 000	900 000	% 45

32-03		معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية	7 000 000	200 000	% 3
32-04		معلوم رخص الحفلات العمومية	–	100 000	
32-05		معلوم رخص فتح المقاهي و المحلات المماثلة لها بعد الساعات القانونية	500 000	–	–
32-06		معاليم رخص البناء	25 000 000	3 041 500	% 12
32-09		معلوم رخص الدفن أو إخراج الجثث	9 000 000	4 070 000	% 45
32-99		معاليم رخص أخرى مسندة بمقتضى التراتيب الجاري بها العمل	8 000 000	1 820 000	% 23
		3- معاليم مقابل إسداء خدمات:			
33-02		معاليم الإيواء بمستودع الحجز	20 000 000	15 422 000	% 77
33-03	01	المقابيض الاعتيادية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	90 000 000	–	–
33-03	02	المبالغ المتأتية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي باعتماد آلية التعديل لصندوق التعاون بين الجماعات	60 000 000	–	–
33-04		معاليم مقابل رفع الفضلات المتأتية من نشاط المحلات التجارية أو الصناعية أو المهنية	30 000 000	7 942 480	% 26
33-05		معلوم كراء السيارات لنقل الموتى	1 000 000	290 000	% 29
33-99		معاليم أخرى مقابل إسداء خدمات	30 000 000	21 071 800	% 70
		جملة الصنف الثالث:	**334 500 000**	**70 939 230**	**% 21**
		الصنف الرابع: مداخيل إشغال و استعمال أملاك الجماعة و فضاءاتها واستلزام مرافقها وأملاكها			
		1- المداخيل المتأتية من الاستغلال المباشر للأملاك			
41-12		مداخيل قاعات العروض و الأفراح	15 000 000	3 900 000	% 26
		جملة الصنف الرابع:	**15 000 000**	**3 900 000**	**% 26**
		الصنف الخامس: مداخيل ملك الجماعة المحلية ومساهمتها و مداخيل مختلفة			
		1- مداخيل كراء العقارات و التجهيزات و المعدات			
51-01		مداخيل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري	75 000 000	23 498 614	% 31
51-02		مداخيل كراء عقارات معدة لنشاط مهني	30 000 000	5 486 128	% 19

51-99		مداخيل الاكرية الأخرى	7 000 000	4 100 000	% 59
		2- محاصيل بيع العقارات و أملاك أخرى			
52-02		محاصيل بيع الأثاث الذي زال الانتفاع به	5 000 000	-	-
		4- مداخيل مختلفة			
54-01		موارد منقولة من فوائض العنوان الأول للسنة السابقة	100 000 000	100 000 000	% 100
54-03		مداخيل مخالفات تراتيب حفظ الصحة والشرطة البيئية	7 000 000	740 000	% 11
54-11		مبالغ بعنوان مصاريف إدارة وتصرف و استخلاص لفائدة الغير	7 000 000	1 620 972	% 23
		جملة الصنف الخامس:	**231 000 000**	**135 445 714**	**% 59**
		الصنف السادس: تحويلات الدولة بعنوان التسيير			
		1- تحويلات الدولة بعنوان التسيير:			
61-01	01	المناب من الدعم السنوي بعنوان التسيير	1 448 102 000	-	
61-02		تحويلات استثنائية	-	50 000 000	
		2- تحويلات بعنوان منح ومساهمات أخرى مخصصة للتسيير			
62-03		موارد متأتية من التسبيقات	-	300 000 000	
		جملة الصنف السادس:	**1 448 102 000**	**350 000 000**	**% 24**
		جملة الجزء الثاني:	**2 028 602 000**	**560 284 944**	**% 28**
		جملة موارد العنوان الأول	**2 941 102 000**	**797 592 341**	**% 27**

2) متابعة سير تنفيذ المشاريع البلدية المدرجة بالبرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2022:

1- البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2022 : إلى غاية شهر أفريل 2022

ع/ر	المشروع	الكلفة (أد)	الخطة التمويلية					الكلفة المحينة	الفواضل	الإنجاز المادي			الإنجاز المالي		الملاحظات
			تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير موظفة	مساعدة موظفة	مساعدة استثنائية			تاريخ الانطلاق	نسبة الإنجاز%	تاريخ الانتهاء	المبلغ الذي تم صرفه	المبلغ المتبقي للصرف	
01	صيانة الطرقات	280	-	194	86	-	-	-	-	-	-	-	-	-	سيتم ضم هذا القسط إلى مشروع صيانة وتهيئة الطرقات بمناطق التوسع برنامج 2021
02	صيانة التنوير العمومي	20	-	-	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	بصدد إعداد ملف الاستشارة
03	دراسات	20	-	-	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	تم نشر إعلان دراسات التنوير العمومي
04	تهيئة قصر البلدية	160	-	-	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	تم تعيين مصممين بتاريخ 2022/02/18 و تم الانطلاق في الدراسات
05	تهيئة المستودع البلدي	40	-	-	40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	بصدد إعداد ملف الاستشارة
06	صيانة الملعب البلدي	70	-	-	70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	بانتظار تعيين مصممين

2- المشاريع المتواصلة للسنوات الفارطة : إلى غاية شهر أفريل 2022

ع/د	المشـــروع	الكلفة (أد)	الخطة التمويلية					الكلفة المحينة	الفواضل	الإنجاز المادي			الإنجاز المالي		الملاحظات
			تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير موظفة	مساعدة موظفة	مساعدة استثنائية			تاريخ الإنطلاق	نسبة الإنجاز%	تاريخ الإنتهاء	المبلغ الذي تم صرفه	المبلغ المتبقي للصرف	
01	صيانة الطرقات	280	-	-	280	-	-	269.781,000	10.218,075	02/02/ 2022	% 50	-	-	-	
02	صيانة الطرقات (خاص بمناطق التوسع)	675	-	-	675	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
03	صيانة التنوير العمومي	20	-	-	20	-	-	10.858,750	9.141,250	ديسمبر 2021	% 100	جانفي 2022	10.843,280	15,470	
04	صيانة التنوير العمومي (خاص بمناطق التوسع)	75	-	-	75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	بصدد إعداد ملف الاستشارة
05	دراسات (خاص بمناطق التوسع)	40	-	-	40	-	-	7.500,000	32.500,000	01/31/ 2022	-	-	-	-	
06	تهيئة الأسواق البلدية	390	14	-	376	-	-	389.980,850	19,150	02/15/ 2022	% 25	-	-	-	
07	مراجعة مثال التهيئة العمرانية لمدينة المحرس	40	20	-	-	-	20	39.171,450	828,550	جوان 2019	% 25	-	-	-	بانتظار إعداد الفرضية الرابعة من طرف مكتب الدراسات

3) مواضيع مختلفة:

عثمان بو علي : تساءل عن مراجعة مثال التهيئة العمرانية لحل بعض الإشكاليات العقارية .

وفي الختام جدد السيد محمد شنيور رئيس البلدية شكره لجميع الحاضرين و رفعت الجلسة في حدود منتصف النهار .

المحرس في :

رئيس البلدية

محمد شنيور