



الجمهورية التونسية

وزارة الداخلية

ولاية صفاقس

بلدية المحرس

**محضر الجلسة التمهيدية
للدورة العادية الأولى
للنيابة الخصوصية لبلدية المحرس
لسنة 2015
التاريخ : الخميس 22 جانفي 2015
الساعة: الثالثة مساء**

التأمت بقاعة الجلسات بقصر البلدية يوم الخميس 22 جانفي 2014 على الساعة الثالثة مساء الجلسة التمهيدية للدورة العادية الأولى للنيابة الخصوصية لبلدية المحرس لسنة 2015 برئاسة السيد محمد الزليطني رئيس النيابة الخصوصية لبلدية المحرس و بحضور السادة: سليم شقير و محبوبة العيادي قربع. كما حضر الجلسة السيد الساسي الجربوعي الكاتب العام للبلدية الذي تولى كتابة محضر هذه الجلسة . و قد وجه الاستدعاء التالي إلى كافة المستشارين و بث محتواه عبر أمواج الإذاعة الجهوية بصفاقس و علق بالأماكن المعدة للغرض و نشر بالصحافة.



الجمهورية التونسية
وزارة الداخلية
ولاية صفاقس
بلدية المحرس
عدد 26

من رئيس النيابة الخصوصية لبلدية المحرس
إلى

السيد:

الموضوع: الجلسة التمهيدية للدورة العادية الأولى للنيابة الخصوصية لسنة 2015.

و بعد، أتشرف باستدعائكم لحضور أشغال الجلسة التمهيدية للدورة العادية الأولى للنيابة
الخصوصية لبلدية المحرس لسنة 2015 (دورة فيفري 2015) المزمع عقدها يوم الخميس 22 جانفي
2015 على الساعة الثالثة مساء بقاعة الجلسات بقصر البلدية.

و نظرا للأهمية فحضوركم متأكد و السلام %

المحرس في: 06 جانفي 2015

رئيس النيابة الخصوصية

بلدية المحرس

تنفيذا لمقتضيات الفصل 32 من القانون الأساسي للبلديات عدد 48 لسنة 2006 بتاريخ 17 جويلية 2006 و الذي ينص على ما يلي: "...تسبق انعقاد الدورة العادية للمجلس وجوبا جلسة تمهيدية شهرا على الأقل قبل تاريخ انعقاد الدورة و يدعى إليها متساكني المنطقة البلدية بوسائل الإعلام المتاحة لسماع مداخلاتهم في المسائل ذات الصبغة المحلية و تعريفهم بالبرامج البلدية". و بدعوة من رئيس النيابة الخصوصية لبلدية المحرس تتعد الجلسة التمهيدية للدورة العادية الأولى للنيابة الخصوصية لبلدية المحرس لسنة 2015 و ذلك يوم الخميس 22 جانفي 2015 على الساعة الثالثة مساء بقصر البلدية و ذلك للنظر في المسائل المتعلقة بسير العمل و سير تنفيذ المشاريع البلدية و متابعة نسق استخلاص الموارد البلدية حتى يتم ضمان الإيفاء بالالتزامات المالية للبلدية في آجالها و السعي الى ترسيخ الشراكة الفاعلة بين المواطن و البلدية كجماعة محلية هدفها الأساسي النهوض بالعمل التنموي و تدعيم البنية الأساسية و توفير بيئة سليمة و محيط نظيف.

المعطيات المتعلقة بمتابعة الاستخلاصات إلى حد هذا التاريخ بالإضافة إلى سير تنفيذ المشاريع البلدية و برنامج النظافة و العناية بالمحيط .

1/ متابعة سير الاستخلاصات:

*** ملخص للمدخل إلى غاية 2015/01/19 :**

- بلغت المدخيل البلدية و إلى غاية يوم 2015/01/19 : 64.173,018 دينارا ، أي بنسبة 4,9٪
- * العقارات المبنية: 5.288,200 دينارا، أي بنسبة 5,2 ٪
- * الأراضي غير المبنية: 84,810 دينارا ، أي بنسبة 0,8 ٪
- * المدخيل المتأتية من للأملك: كراء العقارات: 4.136,908 دينارا ، أي بنسبة 4 ٪
- * المعلوم على المؤسسات: دينارا ، أي بنسبة - ٪

*** التوصيات:**

- فيما يخص ديون الأملاك البلدية المسوغة فان البلدية و بالتنسيق مع القباضة المالية بالمحرس مدعوة إلى استنفاد كل الإجراءات القانونية لاستخلاص هذه الديون التي تراكمت منذ الثورة و التي أصبحت تمثل عبئا على أصحابها و على البلدية من جهة أخرى.
- نتيجة لعدم تحقيق النتائج المرجوة من الاجراء الودي المتمثل في التتبيه على أصحاب الديون المقترح رفع قضايا استعجالية في الخروج لعدم خلاص معينات الكراء مع توجيه تنابيه عن طريق العدل المنفذ بالنسبة لبقية المدينين.
- مضاعفة الدور التحسيسية لأعضاء النيابة الخصوصية و للمواطنين أيضا باعتبارهم الشريك الفاعل في العمل البلدي و ذلك لخلاص الأداء على العقارات المبنية و الأراضي غير المبنية لما لذلك من تأثير على مناب البلدية من المال المشترك بالنسبة للسنة القادمة.
- عدم قبول أية مشاركة في البتات الخاصة باستلزام الأسواق البلدية إلا بعد الاستظهار بما يفيد خلاص كل الأقساط المحمولة على المستلزمين لسنة 2014.
- اتخاذ الإجراءات القانونية ضد بعض المتسوغين الذين تخلدت بدمتهم ديون لفائدة البلدية و المتعلقة بالأكرية، خاصة و أن الكثير منهم تخلدت بدمتهم مبالغ ضخمة جدا، بالتنسيق مع قابض المالية محتسب بلدية المحرس و النظر في الإجراءات المتخذة من قبل القباضة المالية لاستخلاص المبالغ الراجعة للبلدية .
- استكمال استخلاص الأقساط الخاصة بالأسواق البلدية المستلزمة و ذلك طبقا لمقتضيات العقود و كراسات الشروط بالتنسيق مع قابض المالية محتسب بلدية .

- النظر في إمكانية استدعاء بعض المطالبين بخلاص الأداء البلدي إلى الإدارة البلدية و ذلك حسب برنامج أسبوعي يتواجد فيه أعضاء النيابة الخصوصية من اجل حثهم بطريقة ودية لخلاص ديونهم و ذلك قبل اللجوء إلى الإجراءات القانونية.

- تطبيق البند الفسخي المنصوص عليه بالعقود و الذي ينص " يفسخ العقد عند عدم خلاص معين الكراء في الآجال المتفق عليها وذلك بعد مضي ثلاثة أشهر على صدور تنبيه بالدفع بواسطة عدل منفذ ولم يأت بنتيجة مع تحمل كافة المصاريف المنجزة عن عملية الفسخ طبقا لمقتضيات القانون".

متابعة سير تنفيذ المشاريع البلدية المدرجة بالمخطط الاستثماري: المبرمج انجازها خلال سنوات: 2010 و 2011 و 2012 و 2013 و 2014 إلى غاية شهر جانفي 2015 :

1- المشاريع البلدية المدرجة بالمخطط الاستثماري 2010/2014 المبرمج انجازها خلال سنة 2010 (إلى حد شهر جانفي 2015)::

ع/ر	المشروع	الكلفة (أد)	تاريخ الموافقة على التمويل		الإجاز المادي		الملاحظات	
			المبدئية	النهائية	تاريخ الانطلاق	نسبة الإجاز		تاريخ الانتهاء
01	الطرق و الأرصفة	196,000	2010/2/01	2010/10/6	سبتمبر 2010	%100	نوفمبر 2010	-
02	اقتناء معدات إعلامية	16,968	2009/11/23	2010/03/30	2009/11/09	%100	2010/06/01	منظومة GRB لمتابعة الأسواق و المشاريع
	الجملة:	212,968 أد	-	-	-	-	-	-

2- المشاريع البلدية المدرجة بالمخطط الاستثماري 2010/2014 المبرمج انجازها خلال سنة 2011 (إلى حد شهر نوفمبر 2014)::

ع/ر	المشروع	الكلفة (أد)	تاريخ الموافقة على التمويل		الإجاز المادي		الملاحظات	
			المبدئية	النهائية	تاريخ الانطلاق	نسبة الإجاز		تاريخ الانتهاء
01	اقتناء معدات إعلامية	13.632	2011/7/18	2011/9/29	ديسمبر 2011	%100	ديسمبر 2011	-
02	دراسات	7.413	2012/03/19	2012/03/19	مارس 2013	%100	-	- دراسة المستودع: 4.000 دينار
			2012/4/16	2013/01/21	جانفي 2013	%100		- دراسة الطرق: قسط أول: 4.760,000 د
03	تهذيب حي النصر	570,000	2011/10/10	2012/04/27	ماي 2012	%100	نوفمبر 2012	-
	الجملة:	591.045 أد	-	-	-	-	-	-

3- المشاريع البلدية المدرجة بالمخطط الاستثماري 2010/2014 المبرمج انجازها خلال سنة 2012 (إلى حد شهر جانفي 2015)::

ع/ر	المشروع	الكلفة (أد)	تاريخ الموافقة على التمويل		الإجاز المادي		الملاحظات	
			المبدئية	النهائية	تاريخ الانطلاق	نسبة الإجاز		تاريخ الانتهاء
01	الطرق و الأرصفة	335.459	2013/04/01	2014/02/10	ماي 2014	%100	سبتمبر 2014	-
02	المستودع البلدي	90.000	2013/05/20	2014/03/31	ماي 2014	%95	-	-
03	اقتناء معدات	27.088	2012/02/13	2012/08/10	سبتمبر 2012	%100	سبتمبر 2012	-
04	التطهير و تصريف مياه الأمطار	30.000	2013/09/30	2014/04/21	أفريل 2014	%100	جوان 2014	-
05	الدراسات	10.000	2013/03/18	2013/03/18	جانفي 2013	%100	-	-
	الجملة:	382.547	-	-	-	-	-	-

4- المشاريع البلدية المدرجة بالمخطط الاستثماري 2010/2014 المبرمج انجازها خلال سنة 2013 (إلى حد شهر جانفي 2015):

ع/ر	المشروع	الكلفة (أد)	تاريخ الموافقة على التمويل		الإنتاج المادي			الملاحظات
			المبدئية	النهائية	تاريخ الانطلاق	نسبة الإنجاز	تاريخ الانتهاء	
01	التنوير العمومي	50.000	2013/09/30	2014/02/24	ماي 2014	100 %	سبتمبر 2014	-
02	تجميل المدينة	90.000	2013/02/18	2013/06/10	أفريل 2014	100 %	أوت 2014	-
03	السوق الأسبوعية	150.000	-	-	-	-	-	تم برمجة أشغال هدم الدكاكين و إقامة السياج بكلفة 20 أد
04	اقتناء معدات إعلامية	8.032	2013/4/22	2013/07/15	-	100 %	-	-
	الجملة:	298,032	-	-	-	-	-	-

5- المشاريع البلدية المدرجة بالمخطط الاستثماري 2010/2014 المبرمج انجازها خلال سنة 2014 (إلى حد شهر جانفي 2015):

ع/ر	المشروع	الكلفة (أد)	تاريخ الموافقة على التمويل		الإنتاج المادي			الملاحظات
			المبدئية	النهائية	تاريخ الانطلاق	نسبة الإنجاز	تاريخ الانتهاء	
01	اقتناء معدات	38.178	2013/5/6	2013/09/30	-	100 %	-	-
		21.470	2014/5/6	2014/11/25	-	-	-	-
02	قصر البلدية	160.000	2014/12/25	-	-	-	-	-
03	دار الشباب	180.000	-	-	-	100 %	-	أنجز مشروع ملعب دار الشباب في حدود 100 ألف دينار
04	الملعب البلدي	70.000	-	-	-	-	-	تم انجاز قسط في حدود 13 ألف دينار
	الجملة:	470.000	-	-	-	-	-	-

3) النظافة و العناية بالبيئة:

عدد رتبي	موقع التدخل	نوع التدخل	تاريخ التدخل	الأطراف المشاركة	حجم التدخل م3	الإمكانات البشرية و المادية
01	شارع مدرسة الآمال	رفع فضلا صلبة	15 جانفي 2015	البلدية عن طريق كراء معدات	3م 65	تراكس + شاحنة
02	الطريق الوطنية عدد 01 الحشانة	رفع فضلات مختلف	15 جانفي 2015	البلدية عن طريق كراء معدات	3م 40	تراكس + شاحنة
03	حي التضامن قرب مكتبة رضوان صغنون	رفع فضلات مختلف	15 جانفي 2015	البلدية عن طريق كراء معدات	3م 20	تراكس + شاحنة
04	حي التضامن أمام الحمام	رفع فضلات بناء	17 جانفي 2015	البلدية عن طريق كراء معدات	3م 40	تراكس + شاحنة
05	حي الأمل	رفع فضلات منزلية و حدائق	17 جانفي 2015	البلدية عن طريق كراء معدات	3م 20	تراكس + شاحنة

4) مواضيع مختلفة :

- 1) تم الاتفاق على عقد جلسة لتوزيع فواضل إعمادات ميزانية البلدية لسنة 2014.
- 2) تم التأكيد على تخصيص جزء من فواضل الاعتمادات للعناية بالطرقات و التتوير العمومي و المساحات الخضراء.

في ختام الجلسة جدد السيد محمد الزليطني رئيس النيابة الخصوصية لبلدية المحرس الشكر لجميع الحاضرين و رفعت الجلسة في حدود الساعة الرابعة مساء.

المحرس في : 22 جانفي 2015

رئيس النيابة الخصوصية

محمد الزليطني