



**محضر الجلسة التمهيدية للدورة العادية
الرابعة للمجلس البلدي
لسنة 2018
الثلاثاء 23 أكتوبر 2018
الساعة : الثالثة مساء**

التأمت بقاعة الجلسات بقصر البلدية يوم الثلاثاء 23 أكتوبر 2018 على الساعة الثالثة مساء الجلسة التمهيدية للدورة العادية الرابعة للمجلس البلدي لسنة 2018 برئاسة السيد : محمد شنيور رئيس البلدية و بحضور السيدات و السادة أعضاء المجلس البلدي الآتي ذكرهم: نوره قريع ,سليم الرقيق, عناية بيبي , رضا الشريطة, سحر بركالله, المنصف السليمي, ناصر بكار, أمل السليمي, نجيب سلام, نسرين بنحسين, حنان الرقيق و عطية دحمان. و قد حضر الجلسة السيد الساسي الجربوعي الكاتب للبلدية الذي تولى كتابة محضر الجلسة. و قد وجه الاستدعاء التالي إلى كافة أعضاء المجلس البلدي و بث محتواه عبر أمواج الإذاعة الجهوية بصفافس و نشر الإعلان بالصحافة و مواقع التواصل الاجتماعي و علق بالأماكن المعدة للغرض.



الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية و البيئة
بلدية المحرس
ع 2223 د د

من رئيس بلدية المحرس إلى

السيد :

الموضوع: حول انعقاد الجلسة التمهيدية للدورة العادية الرابعة للمجلس البلدي لبلدية المحرس لسنة
2018

و بعد، أتشرف باستدعائكم لحضور اشغال الجلسة التمهيدية للدورة العادية الرابعة للمجلس البلدي لبلدية المحرس لسنة 2018 (دورة نوفمبر 2018) المزمع عقدها يوم الثلاثاء 23 أكتوبر 2018 على الساعة الثالثة مساءً و ذلك بقاعة الجلسات بقصر البلدية .

المحرس في: 10 أكتوبر 2018

رئيس البلدية

محمد شنيور

تنفيذا لمقتضيات الفصل 216 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 بتاريخ 9 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية و الذي ينص في فقرته 3 على ما يلي: "...تسبق انعقاد الدورة العادية للمجلس وجوبا جلسة تمهيدية تلتزم بإشراف رئيس المجلس البلدي أو من ينوبه من بين المساعدين شهرا على الأقل قبل تاريخ انعقاد الدورة، يدعى إليها متساكنو المنطقة البلدية بوسائل الاعلام المتاحة لسماع مداخلاتهم في المسائل ذات الصبغة المحلية و تعريفهم بالبرامج البلدية"، تتعدّد الجلسة التمهيديّة للدورة العادية الرابعة للمجلس البلدي لسنة 2018 و ذلك يوم الثلاثاء 23 اكتوبر 2018 على الساعة الثالثة مساء بقاعة الجلسات بقصر البلدية .

افتتح السيد محمد شنيور رئيس البلدية الجلسة مرحبا بالحاضرين , اثر ذلك قدم المعطيات المتعلقة بمتابعة الاستخلاصات إلى حد هذا التاريخ بالإضافة إلى سير تنفيذ المشاريع البلدية و ما تنفيذه في مجال النظافة و العناية بالمحيط كالتالي:

1) متابعة سير الإستخلاصات:

*** ملخص للمداخل إلى غاية: 2018/10/23 :**

بلغت المداخل البلدية و إلى غاية يوم 2018/10/23 : **2.042.561,842** ديناراً، أي بنسبة 101,5 %

* العقارات المبنية: 91.976,932 ديناراً، أي بنسبة 70,7 %

* الأراضي غير المبنية : 17.733,336 ديناراً، أي بنسبة 71 %

* المداخل المتأتية من الاستغلال المباشر للأموال : 76.421,705 ديناراً، أي بنسبة 65,3 %

* المقايض الاعتيادية للمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية او التجارية او المهنية: 339.838,227 ديناراً أي بنسبة 97,1 %

* المبالغ المتأتية من صندوق التعاون بين الجماعات المحلية : 36.794,000 ديناراً، أي بنسبة 73,6 %

*** التوصيات:**

- فيما يخص ديون الأملاك البلدية المسوغة فان البلدية و بالتنسيق مع القبضة المالية بالمحرس تعمل من اجل استنفاد كل الإجراءات القانونية لاستخلاص هذه الديون التي تراكمت و أصبحت تمثل عبئاً على أصحابها و على البلدية من جهة أخرى.

- تم توجيه قائمة في المتسوغين الممضين على اتفاقيات جدولة مع القبضة للتثبيت و تتبع المتقاعسين منهم.

- تم توجيه قائمة في الأحكام الصادرة في الخروج و في الأداء ضد بعض المتسوغين و ذلك حتى اعتمادها من قبل القبضة المالية لاستخلاص جملة الديون المتخلدة بدمتهم.

- تم رفع قضايا استعجالية ضد بعض المتسوغين المتلدين في خلاص معينات الكراء و تم الحكم لفائدة البلدية و قد تولى العدل المنفذ تنفيذ هذه الأحكام طبقاً لما نص عليها مجلة المرافعات المدنية و التجارية باستعمال القوة العامة. و تولت البلدية القيام بإجراءات تسويغها من جديد عن طريق البتة العمومية استوفت جميع مراحلها القانونية.

- مضاعفة الدور التحسيبي لأعضاء النيابة الخصوصية و لمختلف مكونات المجتمع المدني باعتبارهم الشريك الفاعل في العمل البلدي و ذلك لخلص الأداء على العقارات المبنية و الأراضي غير المبنية لما لذلك من تأثير على مناب البلدية من المال المشترك.
- متابعة مداخل الأسواق المستلزمة و حث المستلزمين على خلاص الأقساط المحمولة على عاتقهم طبقا لما تنص عليه العقود و كراسات الشروط.
- النظر في إمكانية استدعاء بعض المطالبين بخلص الأداء البلدي إلى الإدارة البلدية و ذلك حسب برنامج أسبوعي من اجل حثهم بطريقة ودية لخلص ديونهم و ذلك قبل اللجوء إلى الإجراءات القانونية.

2) متابعة سير تنفيذ المشاريع البلدية:

2- متابعة سير تنفيذ المشاريع البلدية:

- البرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2018 : إلى غاية شهر أكتوبر 2018

ع/د	المشروع	الكلفة (أد)	الخطة التمويلية				الفواضل	الكلفة المحيطة	الإنتاج المادي			الإنتاج المالي		الملاحظات
			تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير موظفة	مساعدة استثنائية			تاريخ الإنطلاق	نسبة الإنجاز	تاريخ الإنتهاء	المبلغ الذي تم صرفه	المبلغ المتبقي للصرف	
01	صيانة الطرقات	300	-	40	220	40	298.471,040	2018/05/23	% 100	10 اوت 2018	298.470,723	-	-	-
02	صيانة و تهيئة مجمع الأسواق	100	28	-	32	40	-	-	-	-	-	-	-	تمت الموافقة المبدئية بتاريخ 05/31 /2018 و بصدد اعداد استشارة في الغرض.
03	صيانة المسلخ	20	-	-	-	20	19.996,165	-	-	10/19 2018	-	-	-	-
04	دراسة الطرقات	-	-	-	-	-	3.920,000	2018/01/05	% 100	-	3.920,000	-	-	-
05	دراسة مجمع الأسواق (إعداد مسح طوبوغرافي)	-	-	-	-	-	2.240,000	2018/01/19	% 60	2018/2/14	2.240,000	-	-	-
	دراسة معمارية لمجمع الأسواق	-	-	-	-	-	1.469,000	2018/03/19	% 60	-	-	-	-	-
	دراسة الهياكل و الخرسانة لمجمع الأسواق	-	-	-	-	-	3.898,500	-	% 60	-	-	-	-	-

-	-	-	-	40 %	-	-	2.260,000	-	-	-	-	-	دراسة كهربائية و الوقاية من الحرائق لمجمع الأسواق
-	-	-	-	-	-	-	4.520,000	-	-	-	-	-	دراسة المراقبة الفنية لمجمع الأسواق

2. المشاريع المتواصلة للسنوات الفارطة : إلى غاية شهر اكتوبر 2018

ع/د	المشروع	الكلفة (أد)	الخطة التمويلية			الفواضل	الكلفة المحينة	الإنجاز المادي		الإنجاز المالي		الملاحظات
			تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير موظفة			تاريخ الإنطلاق	نسبة الإنجاز	تاريخ الإنتهاء	المبلغ الذي تم صرفه	
01	اقتناء تجهيزات إدارية	50	35	-	-	-	32	95 %	-	32.000,000 د	-	
02	تهيئة قصر البلدية	170	106	230	-	336	336	100 %	سبتمبر 2018	300.730,303	-	
03	مراجعة مثال التهيئة العمرانية	40	20	-	20	40	-	-	-	-	-	في انتظار تحويل الاعتمادات من قبل المجلس الجهوي (20 ألف دينار)
04	صيانة الطرقات	185	-	83.575	95	6	178.575	100 %	15 ديسمبر 2017	160.000,000	17.000,000	-
05	صيانة التنوير العمومي	15	-	-	15	-	14.994,260	100 %	2017/4/19	13.494,834	1.500,000	-
06	صيانة البناءات البلدية (الملعب البلدي)	30	14	-	16	-	29.997,960	100 %	2017/4/24	26.998,164	3.000,000	-
07	الدراسات	10	10	-	-	7	2.900,800	100 %	2017/7/05	1.120,000	-	-

3) النظافة و العناية بالبيئة:

1. اشغال الكنسر الإللي خلال شهر جويلية 2018 : أماكن التدخل: الطريق الوطنية رقم 1 - طريق عقارب - شارع 2 مارس - شارع فلسطين - شارع امام

المجمع الطبي - شارع القاهرة.

2. حملات النظافة:

- تم التدخل في العديد من النقاط السوداء بكل من حي التضامن , حي المعاصر , حي النور , حي فلمش , طريق المقبرة , قرب المدارس الابتدائية و المعاهد الثانوية و الاعدادية للفترة الممتدة من 15 جويلية الى موقى شهر سبتمبر 2018 و ذلك بالتعاون مع الخواص.

3. رفع الفضلات المنزلية:

- تم تدعيم اسطول النظافة بكراء شاحنة ضاغطة سعة 16 م3 طيلة شهر أوت عن طريق مقال تم خلاصه من طرف أحد الخواص.

4. العناية بالمناطق الخضراء:

- تم التدخل في أغلب المناطق الخضراء و أهمها " الكورنيش " طيلة الفترة الممتدة من 15 جويلية الى غاية 30 أوت 2018.

5 - القضاء على مصب عشوائى:

- تم القضاء على مصب عشوائى للفضلات مساحته حوالي 6 هكتارات و تم رفع حوالي 800 م3 عن طريق الخواص.

6. المداواة:

- تم القيام بحملات للمداواة بنقطة و بوعكازين و محرس المدينة و ذلك بالتعاون بين البلدية و أحد الخواص و ذلك طيلة الفترة الممتدة من 15 جوان الى غاية

30 سبتمبر 2018.

4) مواضيع مختلفة:

- افاد السيد المنصف السليمي ان البلدية قامت بتدخلات للقضاء على العديد من النقاط السوداء و ذلك بالتعاون مع بعض الخواص و ذلك نظرا لضعف امكانيات البلدية.

- تم التطرق الى ضرورة احداث مفترق أمام محطة سيارات الأجرة " لواج " نظرا لكثافة الحركة المرورية

- تم التقدم باقتراح لإحداث منطقة خضراء بحي الجرابة

- العناية بأرض بيضاء قبلة الحمام.

- تهيئة فضاء للترفيه في منطقة ليش

- برمجة التدخلات بالطرق المرقمة

- التقدم باقتراح الى تحويل العيادات الخارجية الى مقر المستشفى الجهوي
- برمجة تشذيب الأشجار خاصة بالطرقات الهامة
- مزيد العناية بحديقة الجامع الكبير
- العناية بالأرصفة و العمل على إحداث نهج نموذجي
- التفكير في حلول للانتصاب بالسوق الأسبوعية العامة (يومي الأحد و الاثنين)
- تنظيف السوق البلدي و التتبيه على أصحاب المحلات من أجل المحافظة على نظافته
- التنسيق مع القباضة المالية بالمحرس قصد توجيه الاعلامات الخاصة بالأداءات البلدية
- التفكير في مشروع تنموي بالجهة

و في الختام جدد السيد رئيس البلدية شكره لكافة الحاضرين و رفعت الجلسة في حدود الساعة الخامسة و النصف مساء %.

المحرس في: 24 أكتوبر 2018

رئيس البلدية

محمد شنيور

