



**محضر الجلسة التمهيدية للدورة
العادية الثانية للنيابة الخصوصية
لسنة 2018
الجمعة 06 أفريل 2018
الساعة : الثالثة مساء**

التأمت بقاعة الجلسات بقصر البلدية يوم الجمعة 06 أفريل 2018 على الساعة الثالثة مساء الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثانية للنيابة الخصوصية لبلدية المحرس لسنة 2018 برئاسة السيد ضياء الدين عاشور رئيس النيابة الخصوصية لبلدية المحرس و بحضور السادة الأعضاء : سليم الرقيق, رفيقة شقير, عز الدين الزيتوني و زبير قريع و حسن المبروك . و قد تغيب بدون عذر السيد توفيق فرج.

كما حضر الجلسة السيد الساسي الجربوعي الكاتب العام للبلدية الذي تولى كتابة محضر الجلسة. و قد وجه الاستدعاء التالي إلى كافة المستشارين و بث محتواه عبر أمواج الإذاعة الجهوية بصفاقس و علق بالأماكن المعدة للغرض و نشر بالصحافة و بالمواقع الالكترونية لبلدية المحرس.



من رئيس النيابة الخصوصية لبلدية المحرس
إلى

السيد :

الموضوع: حول انعقاد الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثانية للنياية الخصوصية لبلدية المحرس لسنة 2018 (دورة ماي 2018).

و بعد , اتشرف باستدعائكم لحضور اشغال الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثانية للنياية الخصوصية لبلدية المحرس لسنة 2018 (دورة ماي 2018) المزمع عقدها يوم الجمعة 06 افريل 2018 على الساعة الثالثة مساءً و ذلك بقاعة الجلسات بقصر البلدية .

المحرس في: 14 مارس 2018

رئيس النيابة الخصوصية
لبلدية المحرس
ضياء الدين عاشور

تنفيذا لمقتضيات الفصل 32 من القانون الأساسي للبلديات عدد 48 لسنة 2006 بتاريخ 17 جويلية 2006 و الذي ينص على ما يلي: "...تسبق انعقاد الدورة العادية للمجلس وجوبا جلسة تمهيدية شهرا على الأقل قبل تاريخ انعقاد الدورة و يدعى إليها متساكني المنطقة البلدية بوسائل الإعلام المتاحة لسماع مداخلاتهم في المسائل ذات الصبغة المحلية و تعريفهم بالبرامج البلدية". و بدعوة من رئيس النيابة الخصوصية لبلدية المحرس تتعدّد الجلسة التمهيديّة للدورة العادية الثانية للنيابة الخصوصية لبلدية المحرس لسنة 2018 و ذلك يوم الجمعة 06 أفريل 2018 على الساعة الثالثة مساء بقصر البلدية و ذلك للنظر في المسائل المتعلقة بسير العمل و سير تنفيذ المشاريع البلدية و متابعة نسق استخلاص الموارد البلدية حتى يتم ضمان الإيفاء بالالتزامات المالية للبلدية في آجالها و السعي الى ترسيخ الشراكة الفاعلة بين المواطن و البلدية كجماعة محلية هدفها الأساسي النهوض بالعمل التنموي و تدعيم البنية الأساسية و توفير بيئة سليمة و محيط نظيف.

المعطيات المتعلقة بمتابعة الاستخلاصات إلى حد هذا التاريخ بالإضافة إلى سير تنفيذ المشاريع البلدية و برنامج النظافة و العناية بالمحيط .

1) متابعة سير الإستخلاصات:

* ملخص للمداخل إلى غاية: 2018/04/05 :

بلغت المداخل البلدية و إلى غاية يوم 2018/04/05 : **915.741,862** ديناراً، أي بنسبة 45,5%.

* العقارات المبنية: 37.137,245 ديناراً، أي بنسبة 28,5 %.

* الأراضي غير المبنية : 5.255,726 ديناراً، أي بنسبة 21 %.

* المداخل المتأتية من للأملك : كراء العقارات : 27.326,450 ديناراً، أي بنسبة 23,3 %.

* المقايض الاعتيادية للمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية او التجارية او المهنية: 117.899,045

دينارا أي بنسبة 33,7 %

* المبالغ المتأتية من صندوق التعاون بين الجماعات المحلية : 36.794,000 ديناراً، أي بنسبة 73,6 %.

* التوصيات:

- فيما يخص ديون الأملاك البلدية المسوغة فان البلدية و بالتنسيق مع القباضة المالية بالمحرس تعمل من اجل استنفاد كل الإجراءات القانونية لاستخلاص هذه الديون التي تراكمت و أصبحت تمثل عبئا على أصحابها و على البلدية من جهة أخرى.

- تم توجيه قائمة في المتسوغين الممضين على اتفاقيات جدولة مع القباضة للتثبيت و تتبع المتقاعسين منهم.

- تم توجيه قائمة في الأحكام الصادرة في الخروج و في الأداء ضد بعض المتسوغين و ذلك حتى اعتمادها من قبل القباضة المالية لاستخلاص جملة الديون المتخلدة بدمتهم.

- تم رفع قضايا استعجالية ضد بعض المتسوغين المتلدين في خلاص معينات الكراء و تم الحكم لفائدة البلدية و قد تولى العدل المنفذ تنفيذ هذه الأحكام طبقا لماتتص عليها مجلة المرافعات المدنية و التجارية باستعمال القوة العامة.

و تولت البلدية القيام بإجراءات تسويغها من جديد عن طريق البتة العمومية استوفت جميع مراحلها القانونية.

- مضاعفة الدور التحسيبي لأعضاء النيابة الخصوصية و لمختلف مكونات المجتمع المدني باعتبارهم الشريك الفاعل في العمل البلدي و ذلك لخلص الأداء على العقارات المبنية و الأراضي غير المبنية لما لذلك من تأثير على مناب البلدية من المال المشترك.
- متابعة مداخل الأسواق المستلزمة و حث المستلزمين على خلاص الأقساط المحمولة على عاتقهم طبقا لما تنص عليه العقود و كراسات الشروط.
- النظر في إمكانية استدعاء بعض المطالبين بخلص الأداء البلدي إلى الإدارة البلدية و ذلك حسب برنامج أسبوعي من اجل حثهم بطريقة ودية لخلص ديونهم و ذلك قبل اللجوء إلى الإجراءات القانونية.

2- متابعة سير تنفيذ المشاريع البلدية:

1- البرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2018 : إلى غاية شهر أفريل 2018

ع/د	المشروع	الكلفة (أد)	الخطة التمويلية				الفواضل	الكلفة المحينة	الإنتاج المادي			الإنتاج المالي		الملاحظات
			تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير موظفة	مساعدة استثنائية			تاريخ الإنطلاق	نسبة الإنجاز	تاريخ الإنتهاء	المبلغ الذي تم صرفه	المبلغ المتبقي للصرف	
01	صيانة الطرقات	300	-	40	220	40	298.471,040	-	-	-	-	-	-	تم فتح العروض و إحالة ملف الموافقة النهائية الى الصندوق بتاريخ 4 افريل 2018
02	صيانة و تهيئة مجمع الأسواق	100	28	-	32	40	-	-	-	-	-	-	-	بعد انجاز الدراسات
03	صيانة المسلخ	20	-	-	-	20	-	-	-	-	-	-	-	-
04	دراسة الطرقات	-	-	-	-	-	3.920,000	-	-	-	-	100 %	2018/01/05	3.920,000
05	دراسة مجمع الأسواق (إعداد مسح طوبوغرافي)	-	-	-	-	-	2.240,000	-	-	-	-	100 %	2018/01/19	2.240,000
	دراسة معمارية لمجمع الاسواق	-	-	-	-	-	1.469,000	-	-	-	-	50 %	2018/03/19	-
	دراسة الهياكل و الخرسانة لمجمع الاسواق	-	-	-	-	-	3.898,500	-	-	-	-	-	-	-

-	-	-	-	-	-	-	2.260,000	-	-	-	-	-	دراسة كهربائية و الوقاية من الحرائق لمجمع الأسواق
-	-	-	-	-	-	-	4.520,000	-	-	-	-	-	دراسة المراقبة الفنية لمجمع الأسواق

2. المشاريع المتواصلة للسنوات الفارطة : إلى غاية شهر أفريل 2018

ع/د	المشروع	الكلفة (أد)	الخطة التمويلية			القواضل	الكلفة المحينة	الإنتاج المادي		الإنتاج المالي		الملاحظات
			تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير موظفة			تاريخ الإنطلاق	نسبة الإنجاز	تاريخ الإنتهاء	المبلغ الذي تم صرفه	
01	اقتناء تجهيزات إدارية	50	35	-	-	35	35	-	-	-	-	مشروع تجهيز قسم الحالة المدنية بالأثاث اللازم إثر انتهاء مشروع تهيئة قصر البلدية
02	تهيئة قصر البلدية	170	106	230	-	336	336	50 %	2017/12/26	جوان 2018	47.362,214	-
03	مراجعة مثال التهيئة العمرانية	40	20	-	20	40	-	-	-	-	-	في انتظار صرف الاعتمادات من قبل المجلس الجهوي (20 ألف دينار)
04	صيانة الطرقات	185	-	83.575	95	6	178.575	100 %	2017/7/20	15 ديسمبر 2017	160.000,000	17.000,000
05	صيانة التنوير العمومي	15	-	-	15	-	14.994,260	100 %	2017/4/19	2017/6/19	13.494,834	1.500,000
06	صيانة البنايات البلدية (الملعب البلدي)	30	14	-	16	-	29.997,960	100 %	2017/4/24	2017/5/24	26.998,164	3.000,000
07	الدراسات	10	10	-	-	7	2.900,800	100 %	2017/7/05	-	1.120,000	-

3) النظافة و العناية بالبيئة:

- تم القيام بحملة نظافة بالفسحة الشاطئية "الكورنيش" موقع مهرجان الثقافة و التراث : يتمثل في ازالة الاعشاب الطفيلية و زبيرة الغراسات و صيانة شبكة التوزيع العمومي.
- كنس الأتربة و ازالة الاعشاب الطفيلية بالطريق الوطنية عدد 1 (2 كلم).
- ازالة بعض المصبات العشوائية بالأماكن التالية:
 - طريق العينة
 - حي الأمل
 - قرب مصنع الأحذية "أمبار منيف"
 - أمام " ايكولاف" لجمع المواد البلاستيكية
- حيث تم رفع حوالي 120 م3 من الفواضل المختلفة
- تعهد و صيانة حديقة الغديرة : ازالة الاعشاب الطفيلية و الفضلات المختلفة مع دهن جدران الحديقة
- تم القيام بمداواة المسلخ البلدي ضد الباعوض و الفئران.

4) مواضيع مختلفة :

- العناية بالحدائق و ذلك بحراستها و تشذيب الاشجار و ازالة الأعشاب الطفيلية
 - العناية بالفسحة الشاطئية و ذلك بإزالة كل المظاهر المخلة بالبيئة و بالمظهر الجمالي للحدائق
 - صيانة حديقة الجامع الكبير
 - القيام بحملة للمداواة تحسبا لتكاثر الباعوض و الحشرات
- في ختام الجلسة جدد السيد ضياء الدين عاشور رئيس النيابة الخصوصية لبلدية المحرس الشكر لجميع الحاضرين و رفعت الجلسة في حدود الرابعة و النصف مساء.

10 أفريل 2018

المحرس ق:

رئيس النيابة الخصوصية

بلدية المحرس

ضياء الدين عاشور



بلدية المحرس - الحي الإداري - 3060 - المحرس - الهاتف: 74 290 049 - الفاكس: 74 290 283 - عنوان البريد الإلكتروني: commune-mahres.gov.tn

