



الجمهورية التونسية

وزارة الشؤون المحلية و البيئة

=====

بلدية المحرس

**محضر جلسة الدورة العادية الرابعة
للنيابة الخصوصية لبلدية المحرس
لسنة 2017
الجمعة 17 نوفمبر 2017
الساعة : الثالثة مساء**

التأمت بقاعة الجلسات بقصر البلدية يوم الجمعة 17 نوفمبر 2017 على الساعة الثالثة مساء جلسة الدورة العادية الرابعة للنيابة الخصوصية لبلدية المحرس لسنة 2017 برئاسة السيد ضياء الدين عاشور رئيس النيابة الخصوصية لبلدية المحرس و بحضور السادة الأعضاء : السيد سليم الرقيق , عز الدين الزيتوني , رفيقة شقير , زبير قريع , حسين المبروك , و قد تغيب بدون عذر السيد توفيق فرج.

كما حضر الجلسة عددا من المواطنين و بعض ممثلين عن جمعيات المجتمع المدني بالمحرس. كما حضر السيد الساسي الجربوعي الكاتب العام للبلدية الذي تولى كتابة محضر الجلسة.

و قد سبق انعقاد هذه الدورة الجلسة التمهيدية للدورة العادية الرابعة للنيابة الخصوصية و ذلك يوم الجمعة 13 أكتوبر 2017.

و قد وجه الاستدعاء التالي إلى كافة المستشارين و بث محتواه عبر أمواج الإذاعة الجهوية بصفاس و نشر الإعلان بالصحافة و علق بالأماكن المعدة للغرض.



**من رئيس النيابة الخصوصية لبلدية المحرس
الى
السيد : معتمد المحرس**

الموضوع: حول عقد جلسة الدورة العادية الرابعة للنياحة الخصوصية لبلدية المحرس لسنة 2017.

و بعد , أتشرف باستدعائكم لحضور اشغال جلسة الدورة العادية الرابعة للنياحة الخصوصية لبلدية المحرس لسنة (دورة نوفمبر 2017) المزمع عقدها يوم الجمعة 17 نوفمبر 2017 على الساعة الثالثة مساء, بقاعة الجلسات بقصر البلدية و ذلك للنظر في المواضيع المدرجة بجدول الأعمال التالي:

- 1) البرنامج السنوي للاستثمار البلدي لسنة 2018
 - 2) حول الاتفاقية المتعلقة بتمويل برنامج الاستثمار البلدي لسنة 2018
 - 3) برنامج دعم القدرات البلدية لسنة 2017
 - 4) متابعة الاستخلاصات
 - 5) مخطط تطهير الديون
 - 6) مواضيع للإطلاع:
- 1/ الاطلاع على نشاط اللجان البلدية
 - 2/ متابعة سير تنفيذ المشاريع البلدية المدرجة بالبرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2017
 - 3/ ترشيد استهلاك الطاقة
 - 7) مواضيع مختلفة

مع الشكر و السلام %

المحرس في:

**رئيس النيابة الخصوصية
لبلدية المحرس
ضياء الدين عاشور**

افتتح السيد ضياء الدين عاشور رئيس النيابة الخصوصية لبلدية المحرس الجلسة مرحبا بجميع الحاضرين داعيا الجميع إلى للعمل لما فيه خير مدينة المحرس في كافة المجالات و خاصة في مجالات النظافة و العناية بالبيئة و مقاومة الانتصاب الفوضوي و البناء العشوائي. كما عبر عن دور النيابة الخصوصية للمساهمة في الشأن العام و النهوض بظروف عيش المواطنين نحو الأفضل. ثم أكد على أن هذه الجلسة مخصصة لتدارس المواضيع التالية:

(1) البرنامج السنوي للاستثمار البلدي لسنة 2018

(2) حول الاتفاقية المتعلقة بتمويل برنامج الاستثمار البلدي لسنة 2018

(3) برنامج دعم القدرات البلدية لسنة 2017

(4) متابعة الاستخلاصات

(5) مخطط تطهير الديون

(6) مواضيع للإطلاع:

1/ الإطلاع على نشاط اللجان البلدية

2/ متابعة سير تنفيذ المشاريع البلدية المدرجة بالبرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2017

3/ ترشيد استهلاك الطاقة

(7) مواضيع مختلفة

أثر ذلك انطلق الحاضرون في مناقشة المواضيع المدرجة بجدول الأعمال و ذلك كالتالي:

1) البرنامج السنوي للاستثمار البلدي لسنة 2018:

المرجع: مكتوب السيد المدير العام لصندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية عدد : 4418 بتاريخ 02 أكتوبر 2017.

* **طرح الموضوع:** أفاد السيد ضياء الدين عاشور رئيس النيابة الخصوصية الحاضرين أنه في نطاق تامين متطلبات اعداد و ضبط البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2018 و عملا بمقتضيات منشور السيد وزير الشؤون المحلية و البيئة عدد 2726 بتاريخ 9 جوان 2017 و عملا بالتوجهات العامة للباب السابع من الدستور و المتعلق بالسلطة المحلية وفق مبدأ الشفافية و الحوكمة الرشيدة مع ضمان مشاركة أوسع للمواطن من خلال المقاربة التشاركية تولت الإدارة البلدية اعداد دراسة للوضع المالي و توقعات فواضل سنة 2017 لضبط مبلغ حجم الاستثمار السنوي لسنة 2018 و كذلك بعد التعرف على حجم المساعدة غير الموظفة لسنة 2018 المخصصة للبلدية لتمويل برنامجها الاستثماري لسنة 2018 و كذلك بعد التعرف على طاقة التداين سيكون حجم برنامج الاستثمار البلدي لسنة 2018 في حدود 400 ألف دينار موزعة كالتالي:

- المساعدات غير الموظفة المخصصة للبلدية (منحة صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية): 252 ألف دينار

- قرض من صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية : 78 ألف دينار

- التمويل الذاتي : 70 ألف دينار

فقد تم الاتفاق على تخصيص هذه الاعتمادات لبعض المشاريع و في إطار البعد التشاركي تم عقد جلسة عامة تشاركية اولى في الغرض في الغرض يوم السبت 28 أكتوبر 2017 بحضور المواطنين تم خلالها عرض الاعتمادات المخصصة لبرنامج الاستثمار السنوي لسنة 2018 و طريقة توزيعها على المناطق بعد ان تم تقسيم البلدية الى مناطق تدخل و بعد ان تم عقد جلسات هذه المناطق و الجلسة العامة التشاركية الثانية بتاريخ الخميس 09 نوفمبر 2017 تم الاتفاق على البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2018 كما يلي:

*** رأي النيابة الخصوصية :** بعد المداولة و النقاش صادقت النيابة الخصوصية لبلدية المحرس بإجماع حاضريها على البرنامج السنوي للاستثمار البلدي لسنة 2018 طبقا للمعطيات المذكورة أعلاه و فوضت لرئيسها إتمام الإجراءات المتعلقة بالموضوع.

(2) حول الإنفاقية المتعلقة بتمويل برنامج الاستثمار البلدي لسنة 2018 :

المرجع : مكتوب السيد المدير العام لصندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية عدد : 4838 بتاريخ 31 أكتوبر 2017

*** طر م الموضوع :** تبعا لمكتوب السيد المدير العام لصندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية عدد : 4838 بتاريخ 31 أكتوبر 2017 و المتعلق بتمويل برنامج الاستثمار البلدي لسنة 2018 (منح المساعدات غير الموظفة و المساعدات الموظفة) و المصاحب باتفاقية في الغرض , عرض السيد ضياء الدين عاشور رئيس النيابة الخصوصية على الحاضرين المصادقة على هذه الاتفاقية للحصول على التمويلات اللازمة لانجاز المشاريع المبرمج انجازها خلال سنة 2018 كما يلي:

اتفاقية منح المساعدات غير الموظفة و المساعدات الموظفة

لسنة 2018

- طبقا للأمر عدد 3505 لسنة 2014 المؤرخ في 30 سبتمبر 2014 والمتعلق بضبط شروط إسناد القروض ومنح المساعدات بواسطة صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية.
 - طبقا للقرار المشترك لوزير الداخلية ووزير المالية المؤرخ في 13 جويلية 2015 المتعلق بضبط الشروط الدنيا المستوجبة لتحويل المساعدات السنوية من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية إلى الجماعات المحلية.
 - طبقا للقرار المشترك لوزير الداخلية و وزير المالية المؤرخ في 3 أوت 2015 المتعلق بضبط طرق احتساب المساعدات الإجمالية غير الموظفة.
 - طبقا للقرار المشترك لوزير الداخلية و وزير المالية المؤرخ في 29 ديسمبر 2015 و المتعلق بضبط مقاييس تقييم أداء الجماعات المحلية
 - وعملا بمقتضيات الدليل العملي لبرنامج التنمية الحضرية و الحوكمة المحلية
- أبرمت هذه الاتفاقية بين:

1- الدولة ممثلة في شخص المدير العام لصندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية،

من جهة؛

2- و بلدية المحرس ممثلة في شخص رئيس مجلسها،

من جهة أخرى؛

الفصل 1: موضوع الاتفاقية

تضبط هذه الاتفاقية التعهدات المتبادلة بين الطرفين في تطبيق إجراءات الحصول على المساعدات غير الموظفة و الموظفة طبقا للأمر عدد 3505 لسنة 2014 المؤرخ في 30 سبتمبر 2014 والمتعلق بضبط شروط إسناد القروض و المساعدات من طرف صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية.

الفصل 2: تعهدات الدولة

1- المساعدة غير الموظفة :

- توفر الدولة اعتمادات في شكل مساعدة سنوية غير موظفة تخصص لتمويل مشاريع استثمارية يتم توزيعها باعتماد:

* تطبيق معايير توزيع المساعدة غير الموظفة حسب القرار المشترك لوزير الداخلية ووزير المالية المؤرخ في 3 أوت 2015.

* التثبت من مدى استجابة البلدية للشروط الدنيا المستوجبة للحصول على المساعدة غير الموظفة طبقا للقرار المشترك بين وزير

الداخلية ووزير المالية المؤرخ في 13 جويلية 2015.

- يتم إعلام البلدية بقيمة المساعدة المعنية بالتحويل في أجل أقصاه موفى شهر جانفي 2018 أو في 15 فيفري 2018 في صورة تقدمت بطعون في أجل أقصاه 10 فيفري 2018.

- يتولى الصندوق تحويل المبلغ السنوي للمساعدة غير الموظفة دفعة واحدة بعد استكمال إجراءات التحويل في أجل أقصاه شهرا من تاريخ تنزيلها من قبل الدولة الى حسابات الصندوق.

2- دعم القدرات:

- تتعهد الدولة خلال سنة 2018 بتأمين أنشطة تكوينية و مساندة مجانية لفائدة البلدية حسب الطلب و الأولوية في حدود الاعتمادات السنوية المخصصة للغرض بهدف مسانبتها على تحسين أدائها في مجال التصرف و برمجة مشاريعها.

الفصل 3: تعهدات البلدية

- تتعهد البلدية باتخاذ التدابير اللازمة لتحقيق الشروط الدنيا المستوجبة للحصول على المساعدة غير الموظفة و المساعدة الموظفة و ذلك بموافاة الصندوق قبل يوم 15 جانفي 2018 بالوثائق التالية:

1- نسخة من وثيقة إحالة الحسابات المالية لسنة 2016 مصحوبة بمضمون من مداولة المجلس البلدي حول المصادقة على هذه الحسابات.

2- مضمون من مداولة المجلس البلدي بخصوص الموافقة على مشروع ميزانية سنة 2018.

3- مضمون من مداولة المجلس البلدي بخصوص المصادقة على البرنامج الاستثماري السنوي لسنة 2018 مصحوبا بنسخة من هذا البرنامج و بإثباتات اعتماد المنهج التشاركي عند إعدادة.

4- نسخة أصلية من اتفاقية منح المساعدات غير الموظفة و المساعدات الموظفة لسنة 2018 التي تضبط مسؤولية البلدية مع الدولة بعنوان الانتفاع بالمساعدة مصحوبة بمضمون من مداولة المجلس البلدي حول المصادقة على هذه الاتفاقية.

5- مستخرج من موقع المرصد الوطني للصفقات العمومية يثبت قيام البلدية بإشهار مخططها التقديري لإبرام الصفقات لسنة 2018.

كما تتعهد البلدية بالعمل بما جاء بالدليل العملي لبرنامج التنمية الحضرية و الحوكمة المحلية و خاصة بتوجيه الوثائق المتعلقة بتقييم الأداء الى هيئة الرقابة العامة للمصالح العمومية قبل موفى مارس 2018 و مد الصندوق ب:

1- تقرير حول تقدم تنفيذ البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2017 قبل موفى فيفري 2018.

2- الوثائق الخاصة بإعداد برنامج دعم القدرات مصادق عليه من طرف المجلس البلدي:

- برنامج دعم القدرات لسنة 2018 قبل يوم 15 جانفي 2018

- تقرير حول تقدم تنفيذ برنامج دعم القدرات لسنة 2017 قبل يوم 15 فيفري 2018

3- تقرير حول تطبيق الإجراءات البيئية و الاجتماعية للمشاريع الممولة بالمساعدات غير الموظفة و المساعدات الموظفة في موفى كل ثلاثية على مدى السنة.

4- تقرير حول تقدم تنفيذ مشاريع برنامج تهذيب الأحياء الشعبية (بالنسبة للبلديات المعنية بهذا البرنامج فقط) قبل غرة فيفري 2018.

الفصل 4: قيمة المساعدات

حددت قيمة المساعدة غير الموظفة لبلدية المحرس لسنة 2018 ب مبلغ : 252.000 ديناراً.

الفصل 5 : مصاريف التسجيل

تتحمل بلدية المحرس مصاريف تسجيل هذه الاتفاقية.

الفصل 6 : عدد النظائر

أمضيت هذه الاتفاقية في أربع نظائر أصلية يرجع منها نظير إلى الصندوق.

* **رأي النيابة الخصوصية:** بعد المداولة و النقاش صادق أعضاء النيابة الخصوصية لبلدية المحرس بإجماع حاضريها على الاتفاقية المتعلقة بتمويل برنامج الاستثمار البلدي لسنة 2018 حسب البيانات الواردة أعلاه و فوضت لرئيسها اتخاذ الاجراءات اللازمة في الغرض.

(3) برنامج دعم القدرات البلدية لسنة 2018:

الموضوع: حول البرنامج السنوي لسنة 2018 لدعم القدرات في ميدان المساندة الفنية.

* **المرجع:** - مكتوب السيد المدير العام لصندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية عدد : 4673 بتاريخ 2017/10/17 حول اعداد البرنامج السنوي لدعم القدرات لسنة 2018.

* **طرح الموضوع:** تبعا لمكتوب السيد المدير العام لصندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية عدد : 4673 بتاريخ 2017/10/17 حول اعداد البرنامج السنوي لدعم القدرات لسنة 2018, عرض السيد ضياء الدين عاشور رئيس النيابة الخصوصية على الحاضرين المصادقة على برنامج دعم القدرات في ميدان المساندة الفنية و التكوين و ذلك كالتالي:

البرنامج السنوي لدعم قدرات البلديات لسنة 2018

البلدية : المحرس

الولاية : صفاقس

العنوان الأول : التكوين					
المحور الرابع	المحور الثالث	المحور الثاني	المحور الأول	العدد الرتبي	الأنشطة / المحاور
التصرف في الملك البلدي وصيانة الممتلكات	إجراءات إبرام الصفقات وقواعد الحماية البيئية والاجتماعية	التصرف المالي ورفع المردودية	تنفيذ البرامج الإستثمارية حسب المقاربة التشاركية		
					العنوان الأول : التكوين
النزاعات العقارية المتعلقة بحماية الملك البلدي	إعداد و إبرام الصفقات العمومية	تطهير الوضع المالي	ادارة تشريك المواطن في العمل البلدي	1	نشاط عدد 1 :
الصيانة الوقائية لوسائل النقل و الأشغال العامة	إدارة المشاريع	التحليل المالي	ادارة الاجتماعات العامة و الاتصال	2	نشاط عدد 2 :
				3	نشاط عدد 3 :
					المجموع العام

الولاية :

صفاقس

البلدية :

المحرس

العنوان الثاني : المساندة الفنية							
ترتيب الأولوية	المساندة الفنية (1)	الرمز حسب دليل المساندة الفنية (2)	المشروع أو النشاط المعني بالمساندة الفنية (3)	تاريخ بداية التدخل (4)	المجال (5)	عدد المنتفعين وصفتهم (6)	المصلحة أو الوحدة المنتفعة (7)
1	1. المساندة في مجال التصرف في الموارد المالية	D1	تحليل الوضعية المالية للبلدية وبلورة خطة عمل وجملة من التوصيات لتحسين الوضعية	شهر فيفري 2018	التصرف	عدد 02 اداريين	الادارة الفرعية للشؤون الادارية و المالية
2	2. المساندة في مجال الحماية البيئية و الاجتماعية	E3	إعداد وتنفيذ برنامج التصرف البيئي و الاجتماعي لمشروع (PGES) من طرف البلدية	شهر مارس 2018	الديمومة	عدد 02 فنيين	الادارة الفرعية الفنية
3	3. المساندة في مجال البرمجة والقيادة	F3	الإعداد الفني للبرنامج السنوي للاستثمار من خلال تشخيص مدى تنفيذ مشاريع السنة الفارطة وتحيين وضبط المشاريع المدرجة بالمخطط للسنة المعنية	شهر أبريل 2018	الحوكمة	عدد 02 فنيين	الادارة الفرعية الفنية

*** رأي النيابة الخصوصية :** بعد المداولة و النقاش و تبادل الآراء صادقت النيابة الخصوصية لبلدية المحرس بإجماع حاضريها على البرنامج السنوي لسنة 2018 لدعم القدرات في ميدان المساندة الفنية و التكوين طبقا للمعطيات المذكورة أعلاه و فوضت لرئيسها إتمام الاجراءات المتعلقة بالموضوع.

(4) متابعة الاستخلاصات:

* طرح الموضوع: عرض السيد ضياء الدين عاشور رئيس النيابة الخصوصية على الحاضرين الجدول الخاص بالإستخلاصات حيث بلغت جملة الموارد بالعنوان الأول : 1.718.501,677 ديناراً إلى غاية يوم 13 نوفمبر 2017 أي ما يمثل نسبة 99,6 من تقديرات الميزانية لسنة 2017 و تتلخص الموارد الذاتية فيما يلي :

عدد الفصل	الفقرة	الفصل	تقديرات ميزانية سنة 2017	المدخيل إلى غاية: 2017/11/13	النسبة %
		الجزء الأول: المدخيل الجبائية الاعتيادية			
		الصفحة الأول: المعاليم على العقارات و الأنشطة			
		1- المعاليم الموظفة على العقارات			
11-01		المعلوم على العقارات المبنية	120.000,000	96.628,958	80,5%
11-02		المعلوم على الأراضي غير المبنية	18.000,000	15.729,656	87,4%
		2- المعاليم الموظفة على الأنشطة			
12-01	01	المقاييس الاعتيادية المعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية	350.000,000	257.420,912	73,5%
12-01	02	المبالغ المتأتية من صندوق التعاون بين الجماعات المحلية	64.000,000	17.994,000	28%
12-02		المعلوم على النزل	25.000,000	30.374,086	121,5%
12-03		معلوم الإجازة الموظف على محلات بيع المشروبات	2.000,000	777,600	38,8%
		جملة الصفحة الأول:	579.000,000	418.925,212	72,3%
		الصفحة الثاني: مدخيل إشغال الملك العمومي البلدي و استلزام المرافق العمومية فيه:			
		1- مدخيل الأسواق المستلزمة:			
21-01		مدخيل الأسواق اليومية و الأسبوعية و الظرفية	43.000,000	33.915,001	78,9%
21-02		مدخيل أسواق الجملة	10.000,000	20.030,000	200,3%
		2- المدخيل الأخرى المتأتية من لزمة الملك البلدي:			
22-01	01	لزمة معلوم الذبح	6.100,000	6.100,000	100%
22-03	0	مدخيل لزمة معلوم وقوف العربات بالطريق العام	7.000,000	5.418,250	77,4%
		4- المدخيل الأخرى المتأتية من الاستغلال المباشر للملك البلدي:			
24-02		مدخيل المسالخ	-	0%
24-02		معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام	8.000,000	17.166,000	214,5%
24-04		معلوم إشغال الطريق العام عند إقامة حضائر البناء	3.000,000	4.110,000	137%
24-05		معلوم عن أشغال تحت الطريق العام	500,000	250,456	50%
24-06		معلوم الإشهار	10.000,000	4.723,500	47,2%
24-99		مدخيل مختلفة	1.000,000	0%
		جملة الصفحة الثاني:	88.600.000	91.713,207	103,5%

			الصف الثالث: معاليم الموجبات و الرخص الإدارية و معاليم مقابل إسداء خدمات:	
			1- معاليم الموجبات الإدارية:	
31-01	معلوم التعريف بالإمضاء	20.000,000	17.766,500	88,8%
31-02	معلوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل	8.000,000	5.459,250	68,2%
31-03	معاليم تسليم بطاقات الحالة المدنية	20.000,000	31.855,000	159,2%
31-99	معاليم تسليم الشهادات و الحجج الأخرى	4.000,000	1.215,500	29,9%
			2- معاليم الرخص الإدارية:	
32-02	معلوم رخص اشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن	0	150,000	0%
32-03	معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية	3.000,000	3.820,000	127%
32-05	معلوم رخص فتح المقاهي و المحلات المماثلة لها بعد الساعات القانونية	500,000	400,000	80%
32-06	معاليم رخص البناء	30.000,000	31.556,400	105,2%
32-07	معلوم رخص جولان سيارات الأجرة و السيارات المجهزة بعدد	500,000	0	0%
32-08	معاليم رخص نصب آلات توزيع الوقود في الطريق العام	100,000	0	0%
32-09	معلوم رخص الدفن أو إخراج الجثث	8.000,000	8.120,000	101,5%
32-99	معاليم رخص أخرى مسندة بمقتضى الترتيب الجاري بها العمل	2.000,000	2.710,000	135,5%
			3- معاليم مقابل إسداء خدمات:	
33-02	معاليم الإيواء بمستودع الحجز	10.000,000	11.478,000	114,8%
33-03	01 المقاييس الاعتيادية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	64.000,000	29.761,000	46,5%
33-03	02 المبالغ المتأتية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي باعتماد آلية التعديل لصندوق التعاون بين الجماعات	38.000,000	18.963,000	49,9%
33-04	معاليم مقابل رفع الفضلات المتأتية من نشاط المحلات التجارية أو الصناعية أو المهنية	15.000,000	18.637,500	124,3%
33-05	معلوم كراء السيارات لنقل الموتى	1.500,000	915,000	61%
33-99	معاليم أخرى مقابل إسداء خدمات	2.000,000	3.150,000	157,5%
			جملة الصف الثالث:	
			185.957,150	82%
			894.200,000	77,9%
			جملة الجزء الأول:	
			الجزء الثاني: المداخل غير الجبائية الاعتيادية:	
			الصف الخامس: مداخل أملاك البلدية الاعتيادية	
			1- المداخل المتأتية من الاستغلال المباشر للأملاك	
51-01	مداخل رياض الأطفال	-	0	0%
51-02	مداخل المنابت و الحدائق و المنزهات و مراكز الترفيه	-	0	0%
51-06	مداخل قاعات العروض و الأفراح	20.000,000	13.860,000	69,3%
51-99	مداخل غير جبائية أخرى متأتية من الاستغلال المباشر للأملاك	600,000	0	0%
			2- مداخل كراء العقارات و التجهيزات و المعدات	
52-01	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري	71.000,000	58.207,908	81,2%
52-02	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط مهني	23.000,000	18.601,610	80,9%
52-02	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط فلاحي	1.000,000	0	0%
52-99	مداخل الاكزية الأخرى	7.000,000	6.121,950	87,5%
			3- مداخل بيع العقارات و أملاك أخرى:	

53-02	محاصيل بيع الأثاث الذي زال الانتفاع به	5.000,000	0	%....
53-99	محاصيل البيوعات الأخرى	4.000,000	0	%....
	جملة الصنف الخامس:	131.600.000	95.924,510	72,9%
	الصنف السادس: المداخل المالية الإعتيادية:			
60-01	المناب من المال المشترك	650.000,000	851.619,000	131%
60-02	موارد منقولة من فوائض العنوان الأول	41.000,000	41.000,000	100%
60-03	منح و مساهمات مخصصة للتسيير	-	25.000,000	%....
60-06	مداخل المخالفات لترتيب حفظ الصحة و الشرطة الصحية	2.000,000	620,000	31%...
60-07	مداخل المخالفات للترتيب العمرانية	-	0	%....
60-10	استرجاع مصاريف مقابل أشغال و خدمات أخرى	-	0	%....
60-99	01 مبالغ بعنوان مصاريف إدارة و تصرف و استخلاص لفائدة الغير	3.500,000	3.974,295	113,6%
60-99	02 مبالغ مستخلصة بمقتضى أحكام	3.700,000	0	%....
60-99	03 خطايا التأخير المنجرة عن انجاز الصفقات العمومية	0	2.459,860	%....
	جملة الصنف السادس:	700.200.000	924.673,155	132%
	جملة الجزء الثاني:	831.800.000	1.020,597,665	122,7%
	جملة موارد العنوان الأول:	1.726.000,000	1.687.344,529	97,8%

- مضاعفة الدور التحسيسي لأعضاء النيابة الخصوصية و للمواطنين أيضا باعتبارهم الشريك الفاعل في العمل البلدي و ذلك لخلاص الأداء على العقارات المبنية و الأراضي غير المبنية لما لذلك من تأثير على مناب البلدية من المال المشترك بالنسبة للسنة القادمة.
- اتخاذ الإجراءات القانونية ضد بعض المتسوغين الذين تخلدت بذمتهم ديون لفائدة البلدية و المتعلقة بالأكرية , خاصة و أن الكثير منهم تخلدت بذمتهم مبالغ ضخمة جدا , بالتنسيق مع قابض المالية محتسب بلدية المحرس و النظر في الإجراءات المتخذة من قبل القباضة المالية لاستخلاص المبالغ الراجعة للبلدية .
- استكمال استخلاص الأقساط الخاصة بالأسواق البلدية المستلزمة و ذلك طبقا لمقتضيات العقود و كراسات الشروط بالتنسيق مع قابض المالية محتسب بلدية .
- المتابعة الدقيقة و المستمرة لنسق مداخل الموارد البلدية و العمل على تحسينها.
- النظر في إمكانية استدعاء بعض المطالبين بخلاص الأداء البلدي إلى الإدارة البلدية و ذلك حسب برنامج أسبوعي يتواجد فيه أعضاء النيابة الخصوصية و بالتعاون مع مكونات المجتمع المدني من اجل حثهم بطريقة ودية لخلاص ديونهم و ذلك قبل اللجوء إلى الإجراءات القانونية.

5) مخطط تطهير الديون :

* طرح الموضوع: عرض السيد ضياء الدين عاشور رئيس النيابة الخصوصية على الحاضرين الجدول الخاص بمتابعة تطهير الديون البلدية لدى المؤسسات العمومية و الخاصة و ذلك كالتالي:

عدد رتبتي	الطرف الدائن	المبلغ المستحق بمنوان سنة 2016	الديون الجديدة لسنة 2017	جملة الديون	برنامج تطهير الديون	
					سنة الخصاص	المبلغ المتعهد به
01	<u>المؤسسات العمومية:</u>					
	المستشفى الجهوي بالمرحس	140,000	-	140,000	2017	-
02	<u>المؤسسات الخاطة:</u>					
	الحشاني زياب (تأمينات الاتحاد AMI)	8.798,593	-	8.798,593	2017	-
	صيدلية علي بنعبدالله	138,155	-	138,155	2017	-
		9.076,748 د	-	9.076,748 د	-	-

* رأي النيابة الخصوصية: بعد المداولة و النقاش أوصت النيابة الخصوصية لبلدية المرشس بإجماع حاضريها بالعمل على الضغط على المصاريف و ذلك للتخفيف من عبء المديونية على البلدية.

6) مواضيع للإطلاع:

1) الإطلاع على نشاط الهياكل البلدية:

ع/د	اسم اللجنة	تاريخ الإجتماع	المواضيع المطروحة
01	لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية	2017/08/10	- متابعة المشاريع الجارية - لجنة مرورية - مطالب اشغال الطريق العام - مشاريع سنة 2018 - مواضيع مختلفة
		2017/09/08	- متابعة المشاريع الجارية - النظر في الدراسة الأولية لتعبيد الطرقات - تسمية الأنهج - حول احداث مركز للمسنين (الاتحاد الأروبي) - مواضيع مختلفة

2017/09/15	- النظر في مقترح البرنامج الخصوصي لتهديب الأحياء الشعبية - طلب شهادة تنوير - طلب شهادة ترميم - حول تهيئة منطقة خضراء كائنة بمحرس سنتر - مواضيع مختلفة		
2017/10/11	- جرد شامل للبناءات المتداعية للسقوط - مواضيع مختلفة		
2017/10/17	- البرنامج السنوي للاستثمار البلدي - مواضيع مختلفة		
2017/11/07	- مواضيع مختلفة		
2017/10/11	- جرد شامل للبناءات المتداعية للسقوط - مواضيع مختلفة	لجنة الصحة و النظافة و العناية بالبيئة	02
2017/11/07	- النظر في مطالب استغلال الملعب البلدي	لجنة الشباب و الرياضة و الثقافة	03

2- متابعة سير تنفيذ المشاريع البلدية:

1- البرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2017 : إلى غاية شهر نوفمبر 2017

ع/د	المشروع	الكلفة (أد)	الخطة التمويلية			الفواصل	الكلفة المحينة	الإنتاج المادي			الملاحظات		
			تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير موظفة			تاريخ الإنطلاق	نسبة الإنجاز	تاريخ الإنتهاء			
01	صيانة الطرقات	185	-	90	95	6,424	178,576	50 %	2017/7/19	-	70.000,000	108.576,000	-
02	التنوير العمومي و صيانة الشبكة (توسيعها)	15	-	-	15	5,740	14.994,260	100 %	2017/4/18	2017/6/19	13.494,834	1.499,426	-
03	صيانة البناءات الإدارية (الملعب البلدي)	30	14	-	16	2,040	29.997,960	100 %	2017/4/26	2017/5/26	26.998,164	2.999,796	-
04	اقتناء تجهيزات إدارية	50	50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
05	دراسات	10	10	-	-	7.099,200	2.900,800	70 %	2017/7/05	-	-	-	-

3) حول ترشيد استهلاك الطاقة:

* **طرح الموضوع:** المعروض على أنظار النيابة الخصوصية للبلدية الجدول الخاص بترشيد استهلاك الطاقة إلى غاية شهر نوفمبر 2017.

عدد الفوائس المقتطعة	عدد معدلات الضغط المركزة	عدد الفوائس التي تم إطفائها في إطار ترشيد استهلاك الطاقة
449	46	104

7) مواضيع مختلفة:

1) المشاريع المبرمجة لسنة 2018:

1 - تعبيد الطرقات (صيانة: 300 ألف دينار):

* **طرح الموضوع:** عرض السيد ضياء الدين عاشور رئيس النيابة الخصوصية على الحاضرين مشروع صيانة الطرقات المدرج بالبرنامج الاستثماري البلدي السنوي لسنة 2018 و الذي تمت المصادقة عليه بتوخي التمشي التشاركي خلال جلسات المناطق و الجلسات التشاركية الاولى و الثانية و ذلك حسب البرنامج الوظيفي التالي:

المشروع	نوعية التدخل	مكان التدخل	الطول (متر خطي)	الكلفة التقديرية)
المنطقة عدد: 1				
صيانة الطرقات	صيانة عميقة	1- شارع الحبيب ثامر	600	60
	صيانة	2- النهج المتفرع عن شارع الحبيب ثامر حذو مغازة زينة بإتجاه مخبزة بالرايس	150	10
	صيانة	3- نهج محاذي لنهج مرزوق	150	20
المنطقة عدد: 2				
صيانة الطرقات			250	10

		1- نهج رمادة	صيانة	
10	300	2- نهج المناضل راشد دريال		
20	350	3- نهج الهادي شاكر		
10	300	4- نهج موازي ل نهج راشد دريال		
المنطقة عدد : 3				
5	200	1- نهج أمام الإعدادية التقنية		صيانة الطرقات
40	400	2- حي التضامن (كافة الأنهج)		
3	100	3- نهج يوغرطة بحي الهناء (وراء مركب الطفولة خاصة الجزء القبلي)		
2	160	4- نهج خزندار بحي الهناء (يوجد به إنخفاض في وسط النهج)		
15	200	5- نهج القاهرة		
5	80	6- نهج قرب الشرطة		
المنطقة عدد : 4				
30	450	1- أنهج بحي بورقيبة	صيانة cimentage ou	

			Pavage des impasses	
60	160	2- نهج السودان	صيانة (أنهج بحي السعادة حسب الأولوية في حدود 160.أ.د)	صيانة الطرقات
	100	3- نهج من التعاضدية إلى نهج سيدي غريب		
	100	4- نهج البحرين		
	140	5- نهج قطر		
	150	6- نهج اليمن		
	150	7- نهج الكويت		
	170	8- نهج مصر		

و حسب الخطة التمويلية التالية:

* جملة الاعتمادات المخصصة : 300 ألف دينار

- مساعدة غير موظفة (صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية): 222 ألف دينار

- قرض من صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية: 78 ألف دينار

*** رأي النيابة الخصوصية:** بعد المداولة والنقاش صادقت النيابة الخصوصية لبلدية المحرس بإجماع حاضريها على برنامج تعبيد الطرقات المدرج بالبرنامج

الاستثماري البلدي لسنة 2018 (صيانة) حسب البرنامج الوظيفي و الخطة التمويلية المذكورتين اعلاه و فوضت لرئيسها اتمام الاجراءات المتعلقة بالموضوع.

2- **تعهد مجمع الاسواق البلدية : (100 ألف دينار)**

*** طرح الموضوع:** عرض السيد ضياء الدين عاشور رئيس النيابة الخصوصية على الحاضرين مشروع صيانة مجمع الأسواق البلدية المدرج بالبرنامج الاستثماري البلدي لسنة

2018 و ذلك حسب البرنامج الوظيفي التالي:

المشروع	نوعية التدخل	الكلفة التقديرية
صيانة و تهيئة مجمع الأسواق	إنجاز قسط أول في حدود الإعتمادات المرصودة من الدراسة الشاملة التي سيقع إنجازها لتهيئة الأسواق البلدي:- صيانة سوق الخضر والغلال والسوق الأسبوعية وإنارتها وتعهد الأبواب و تسييج عقار المعاوضة وتهيئة الأرضية والحاقه بالسوق الأسبوعية وتركيب عدد 02 أبواب.	100.000.أ.د

و حسب الخطة التمويلية التالية:

* جملة الاعتمادات المخصصة : 100 ألف دينار

- المساعدات غير الموظفة المخصصة للبلدية (منحة صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية): 30 ألف دينار

- تمويل ذاتي (البلدية): 70 ألف دينار

*** رأي النيابة الخصوصية:** بعد المداولة والنقاش صادقت النيابة الخصوصية لبلدية المحرس بإجماع حاضريها على برنامج تعهد مجمع الأسواق البلدية المدرج بالبرنامج الاستثماري البلدي لسنة 2018 (صيانة و تعهد) حسب البرنامج الوظيفي و الخطة التمويلية المذكورتين اعلاه و فوضت لرئيسها اتمام الاجراءات المتعلقة بالموضوع.

3- دراسات : (10 الاف دينار)

*** طرح الموضوع:** أفاد السيد ضياء الدين عاشور رئيس النيابة الخصوصية الحاضرين بضرورة تخصيص اعتمادى قدره 10 آلاف دينار للقيام بالدراسات اللازمة لمشاريع مشاريع سنة 2018 (تعبيد الطرقات و صيانة مجمع الاسواق) و ذلك حسب الخطة التمويلية التالية:

- تمويل ذاتي (البلدية): 10 آلاف دينار

*** رأي النيابة الخصوصية:** بعد المداولة والنقاش صادقت النيابة الخصوصية لبلدية المحرس بإجماع حاضريها على مشروع الدراسات الخاصة بالمشاريع المدرجة بالبرنامج الاستثماري البلدي لسنة 2018 (تعبيد الطرقات و صيانة مجمع الاسواق) حسب البرنامج الوظيفي و الخطة التمويلية المذكورتين اعلاه و فوضت لرئيسها اتمام الاجراءات المتعلقة بالموضوع.

2) تحويل اعتمادات:

*** طرح الموضوع:** عرض السيد ضياء الدين عاشور رئيس النيابة الخصوصية لبلدية المحرس على الحاضرين مشروع تحويل اعتماد بالغنوان الأول و ذلك بالترفيغ و التتقيص في بعض الفصول كما يلي:

ترفيغ الاعتمادات					تنقيص الاعتمادات				
ترفيغ الاعتمادات	بيان المصاريف	ف.ف	ف	الفصل	تنقيص الاعتمادات	بيان المصاريف	ف.ف	ف	الفصل
9.839,000 د	التعديل الالى لجريات التقاعد	02	10	-302 03	10.000,000 د	استهلاك الكهرباء و الغاز	-	1	01-101
161,000 د	متخلدات تجاه الشركة الوطنية لاستغلال و توزيع المياه	4	80	02-201					
10.000,000 د	الجملة:				10.000,000 د	الجملة:			

*** رأي النيابة الخصوصية:** بعد المداولة والنقاش صادقت النيابة الخصوصية لبلدية المحرس بإجماع حاضريها على تحويل اعتمادات داخل العنوان الاول حسب البيانات المذكورة بالجدول اعلاه و فوضت لرئيسها إتمام الإجراءات المتعلقة بالموضوع.

(3) الموضوع: حول المشاريع الثقافية المبرمجة بالمخطط الخماسي 2016-2020

المرجع: مكتوب السيد المندوب الجهوي بصفاقس عدد : 839 بتاريخ 03 أكتوبر 2017

*** طرح الموضوع:** عرض السيد ضياء الدين عاشور رئيس النيابة الخصوصية لبلدية المحرس على الحاضرين انه تبعا مكتوب السيد المندوب الجهوي للثقافة بصفاقس فان بلدية المحرس ستتمتع في اطار المخطط الخماسي 2016/2020 برواق فنون قدره 1000 ألف دينار و متحف جهوي للفن الحديث و المعاصر بمبلغ قدره 3000 آلاف دينار , و عليه فالبلدية مطالبة بتخصيص قطعة ارض لكل مشروع و التفويت بالمليم الرمزي لوزارة الشؤون الثقافية لانجاز هذه المشاريع.

*** رأي النيابة الخصوصية:** بعد المداولة والنقاش باركت النيابة الخصوصية لبلدية المحرس بإجماع حاضريها برمجة هذا المشروع بمدينة المحرس و عبرت عن استعدادها و بصفة مبدئية للسعي حسب الامكانيات العقارية للنظر في امكانية تخصيص قطعة ارض لإقامة هذه المشاريع (رواق فنون و متحف جهوي للفن الحديث و المعاصر) بعد ان يقع موافاتها بملف في الغرض يبين المساحة المطلوبة و موقع الانجاز و فوضت لرئيسها إتمام الإجراءات المتعلقة بالموضوع.

(4) الموضوع: متابعة استهلاك اعتمادات التنمية و سير انجاز المشاريع

المرجع: مكتوب السيد والي صفاقس عدد : 404/2279 بتاريخ 15 أوت 2017

*** طرح الموضوع:** في اطار متابعة استهلاك موارد التنمية بميزانية البلدية لسنة 2017 , عرض السيد ضياء الدين عاشور رئيس النيابة الخصوصية الجدول التالي لمتابعة الانجاز المادي و المالي للمشاريع البلدية لسنة 2017 و ذلك كالتالي:

الملاحظات	نسبة الإنجاز المالي (%)	النفقات المنجزة (د.أ)	الإعتمادات المرصودة بالعنوان الثاني للميزانية (د.أ)	نسبة الإنجاز المادي (%)	الكلفة (د.أ)	سنة الإنجاز	المشروع
مراجعة مثال التهيئة العمرانية	لاشيء	لاشيء	20	لاشيء	40	2015	مراجعة مثال التهيئة العمرانية
تهيئة قصر البلدية (قسط ثاني)	لاشيء	لاشيء	106	لاشيء	350	2016	تهيئة قصر البلدية (قسط ثاني)
صيانة الطرقات	40%	70.000,000	95	50%	185	2017	صيانة الطرقات
صيانة التنوير العمومي	90%	13.494,834	15	100%	15	2017	صيانة التنوير العمومي

صيانة البناءات البلدية	2017	30	%100	30	26.998,164	%90	10 % حجز بعنوان الضمان
الدراسات	2017	10	%70	10	1.120,000	%35	-
إقتناء تجهيزات إدارية	2017	50	لاشيء	35	لاشيء	لاشيء	مشروع تجهيز قسم الحالة المدنية بالأثاث اللازم إثر انتهاء مشروع تهيئة قصر البلدية

*** رأي النيابة الخصوصية:** بعد المداولة والنقاش ثمنت النيابة الخصوصية لبلدية المحرس بإجماع حاضريها على المجهودات المبذولة للإنجاز المادي و المالي للمشاريع المدرجة بالبرنامج الاستثماري لسنة 2017 و أوصت بمواصلة المجهودات لإتمامها.

(4) الموضوع: حول التفويت في قطعة أرض لفائدة الشركة التونسية للكهرباء و الغاز.

*** المرجع:** مكتوب السيد رئيس إقليم المحرس للشركة التونسية للكهرباء و الغاز بتاريخ 2017/10/18

*** طرح الموضوع:** عرض السيد ضياء الدين عاشور رئيس النيابة الخصوصية على الحاضرين التداول في إمكانية التفويت في قطعة أرض كائنة بطريق عقارب (حي السعادة 1) لإنجاز بناء محطة توزيع (génie civil) و ذلك بجزء من الحديقة المقابلة لمركز البريد وراء المحل البلدي المسوغ للسيد نوفل السليمي و مساحتها 16 م2 حتى يتسنى تزويد الحرفاء بالطاقة الكهربائية مع الملاحظة و أن الشركة التونسية للكهرباء و الغاز ستتحمل مصاريف رفع المحولات المركزة حاليا بطريق عقارب (أمام مقهى دربال) و تركيز محول جديد. هذا و قد سبق عرض الموضوع على لجنة الأشغال في جلستها المنعقدة بتاريخ 7 نوفمبر 2017 و التي أوصت بعرض الموضوع على النيابة الخصوصية لإبداء الرأي فيه.

*** رأي النيابة الخصوصية:** بعد المداولة و النقاش و بعد أن تبين أن القطعة المطلوبة لبناء محطة توزيع لتزويد حرفاء الشركة الوطنية للكهرباء و الغاز تمثل جزء من منطقة خضراء ،أوصت النيابة الخصوصية لبلدية المحرس بإجماع حاضريها على البحث على أماكن أخرى لتخصيصها لفائدة للشركة التونسية للكهرباء و الغاز لتركيز المحطة المذكورة أعلاه.

(5) الموضوع: مطلب إحالة المكري الخاص بالمحل البلدي المعد كمقهي لفائدة مالك الأصل التجاري الجديد.

المرجع: - مكتوب السيد قيس بن مهذب مانعي بتاريخ 2017/11/09

- مكتوب السيد زهير بن بوقرة مانعي بتاريخ 2017/11/14

*** طرح الموضوع:** تطبيقا لمقتضيات العقد المؤرخ في 25 أكتوبر 2017 و المسجل بالقباضة المالية بالمحرس بتاريخ 27 أكتوبر 2017 (وصل عدد: M034959- عدد التسجيل:

17201057) و الذي بمقتضاه باع السيد قيس بن مهذب مانعي جميع الأصل التجاري الكائن بالمركب التجاري "محرس سنتر" و المتمثل في محل على ملك بلدية المحرس و المستغل كمقهي و ذلك بجميع عناصره من حرفاء و سمعة تجارية و حق تجديد الكراء و تجهيزات و معدات إلى السيد زهير بن بوقرة مانعي و تبعا للمراسلتين المذكورتين بالمرجع أعلاه من كلا الطرفين (بائع الأصل التجاري و المشتري)، عرض السيد ضياء الدين عاشور رئيس النيابة الخصوصية على الحاضرين التداول في تغير عقد الكراء و إحالته إلى المالك الجديد أو من يمثله طبقا للإجراءات القانونية المعمول بها.

*** رأي النيابة الخصوصية :** بعد المداولة و النقاش و تبادل الآراء صادقت النيابة الخصوصية لبلدية المحرس بإجماع حاضريها على إحالة المكرو و المتمثل في المقهى الكائنة بالمركب التجاري محرس سنتر الذي هو على ملك بلدية المحرس و المسوغ حاليا من طرف السيد قيس بن مهذب بن الجيلاني مانعي و ذلك إلى السيد زهير بن بوقرة مانعي بصفته المالك الجديد للأصل التجاري حسب عقد الإحالة المذكور أعلاه مع حفظ حق البلدية في استخلاص ما تبقى من مبالغ مثقلة باسم المتسوغ السابق قيس بن مهذب مانعي و فوضت لرئيسها إتمام الإجراءات المتعلقة بالموضوع.

(6) الموضوع: حول اقتناء سيارة ادارية

*** طرح الموضوع :** أفاد السيد ضياء الدين عاشور رئيس النيابة الخصوصية الحاضرين انه نظرا لتوسع المنطقة البلدية و ما يتطلبه ذلك من تنقلات لإجراء معاينات ميدانية في كافة المجالات و نظرا كذلك للحالة السيئة التي اصبحت عليها المعدات البلدية و خاصة وسائل النقل المخصصة لأعوان البلدية ،المعروض النظر في امكانية اقتناء سيارة ادارية جديدة لمجابهة متطلبات العمل الاداري و الميداني و لتعويض السيارة الموجودة حاليا و التي هي في حالة سيئة.

*** رأي النيابة الخصوصية :** بعد المداولة و النقاش و تبادل الآراء صادقت النيابة الخصوصية لبلدية المحرس بإجماع حاضريها على اقتناء سيارة ادارية جديدة لمجابهة متطلبات العمل الاداري و الميداني و فوضت لرئيسها إتمام الإجراءات المتعلقة بالموضوع.

(7) الموضوع: تكليف عضو مجلس بلدي بإمضاء محضر الجلسة

*** طرح الموضوع :** تطبيقا لمقتضيات الفصل 41 من القانون الأساسي للبلديات ، المعروض على أنظار النيابة الخصوصية لبلدية المحرس المصادقة على تكليف عضو لإمضاء محضر هذه الجلسة إلى جانب رئيس البلدية و الكاتب العام للبلدية حسب ما ينص عليه القانون الأساسي للبلديات.

*** رأي النيابة الخصوصية :** بعد المداولة و النقاش و تبادل الآراء صادقت النيابة الخصوصية لبلدية المحرس بإجماع حاضريها على تكليف السيد : سليم الرقيق عضو النيابة الخصوصية لإمضاء محضر هذه الجلسة.

في ختام الجلسة جدد السيد سليم الرقيق المساعد الأول لرئيس النيابة الخصوصية الشكر لجميع الحاضرين و رفعت الجلسة في حدود الساعة الخامسة و النصف مساء.

المحرس في : 17 نوفمبر 2017

رئيس النيابة الخصوصية
بلدية المحرس
ضياء الدين عاشور



الكاتب العام للبلدية
الساسى الخربوعي

المستشار المكلف بالإمضاء
سليم الرقيق